

znak: WAG-II.261.31.2020
WAG-II.W.9346J.....AB.2020

Katowice, dnia 1 lipca 2020 r.

.....
WYKONAWCY
.....

dotyczy: Roboty budowlana - wykonanie systemu alarmowego przeciwpożarowego SAP w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku (zamówienie nr 5/pn/2020)

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29.01.2016 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „pzp”, przekazuję Państwu treść wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ – zapytanie do SIWZ, jakie w dniu 29.06.2020 r. (e-mail) wpłynęło w związku z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz udzielam wyjaśnień (odpowiedzi).

Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ został złożony po terminie, o którym mowa w art. 38 ust. 1a pzp.

Zapytanie nr 1

W związku z otrzymanym w/w piśmie wnosimy o ponowne rozpatrzenie naszego wniosku zawartego w piśmie z dnia 23.06.2020 r. dotyczącego zmiany wymogów w zakresie uprawnień budowlanych dla kierownika budowy zapisanych w punkcie VI opisu przedmiotu zamówienia. Podtrzymanie tego zapisu Zamawiającego, że:

„Wykonawca zobowiązuje się, iż w dniu zawarcia umowy wskaże kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane, tj. uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej (wydane przez podmiot uprawniony przepisami prawa do wydawania ww. uprawnień)” jest niezgodne z obowiązującym prawem budowlanym.

Art. 15a. 2. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, ze zm.) brzmi:

„Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi, w odniesieniu do architektury obiektu”.

Jak wskazują zapisy w/w artykułu uprawnienia w specjalności architektonicznej dotyczą architektury obiektu a nie robót elektrycznych związanych wykonanie systemu alarmowego przeciwpożarowego SAP w budynku.

Art. 15a. 4 w/w ustawy brzmi:

„Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu”.

Jak wskazują zapisy w/w artykułu uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej dotyczą robót budowlanych przy tworzeniu konstrukcji obiektu a wykonywania przewiertów o średnicy ok. 10mm przy robotach elektrycznych związanych wykonanie systemu alarmowego przeciwpożarowego SAP w budynku.

Autorem projektu jest projektant inżynier elektryk w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Decyzja Prezydenta Miasta Rybnik, zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę została wydana, gdyż uprawnienia projektanta elektryka spełniają wymogi prawa budowlanego dla tego typu projektów. Obowiązek nałożenia przez Prezydenta Miasta Rybnik na Inwestora w celu zapewnienia objęcia kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności wskazuje na zapewnienie tych samych wymagania jakim musiał wykazać się projektant.

Dlatego też wykonanie 8 przewiertów w stropach lub ścianach (jak wykazano w przedmiarze) nie może wpływać na wskazanie architekta lub konstruktora jako kierownika robót, gdy 95% zamówienia stanowią roboty elektryczne, a jedynie zapisy ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity – Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, ze zm.).

Należy stwierdzić, że pozostawienie bez zmian w w/w zapisów powoduje wymuszony przez Zamawiającego wzrost kosztów wykonania zamówienia publicznego, gdyż oprócz kierownika budowy (architekta, konstruktora) musi być zatrudniony kierownik robót elektrycznych, który w rzeczywistości będzie kierował robotami elektrycznymi

W związku z powyższym ponownie wnosimy o zmianę zapisu w pkt VI opisu zamówienia na wykonane systemu alarmowego przeciwpożarowego SAP w budynku delegatury Śląskiego OW NFZ w Rybniku.

Odpowiedź (wyjaśnienie)

Zamawiający informuje, że wymóg, iż w dniu zawarcia umowy Wykonawca wskaże kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane, tj. uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej (wydane przez podmiot uprawniony przepisami prawa do wydawania ww. uprawnień), wskazany w pkt VI formularza opis przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy uzasadniony jest okolicznością, iż roboty budowlane polegają również na ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku (przewierty stropów i ścian), natomiast podczas robót w budynku delegatury wielokrotnie natrafiano na szereg sytuacji problematycznych, wynikających ze specyfiki prowadzonych prac.

Przedmiotowy wymóg uzasadniony jest również faktem, iż budynek wpisany został do rejestru zabytków.

Niniejsze czyni również zadość wymogom załączonej do SIWZ decyzji Prezydenta Miasta Rybnik, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę, która nakłada na Inwestora obowiązek zapewnienia objęcia kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

W związku z powyższym podtrzymuję stanowisko wyrażone w piśmie z dnia 29.06.2020 r. i nie wyrażam zgody na zmianę SIWZ.

Udzielone odpowiedzi (wyjaśnienia) nie stanowią zmiany treści SIWZ.

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Z poważaniem

DYREKTOR
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Piotr Nowak
-1-

p.o. KIEROWNIKA
Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Mariusz Partyka

SPECJALISTA
Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Agnieszka Broniewicz

RAJCA PRAWNY

Bartosz Kania

NACZELNIK
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Katarzyna Kliś