

znak: WAG-II-1-2910-41/.....^{249a}./KK/2013

Katowice, dnia 14 marca 2013 r.

**DO
WYKONAWCÓW**

dotyczy: zamówienie nr 5/pn/2013 – ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), przekazuję treść zapytań (wraz z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert), jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu 13.03.2013 r. w związku z przetargiem nieograniczonym na *ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia*, oraz udzielam odpowiedzi (wyjaśnień).

Zapytania i odpowiedzi (wyjaśnienia):

1) „Prosimy o wykreślenie z wzoru umowy zapisu dotyczącego kar umownych (paragraf 5).”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża na niniejsze zgody. Należy zwrócić uwagę, iż zapisy wzoru umowy o karach umownych nie są rozbudowane; kary umowne zostały ograniczone jedynie do okoliczności związanych ze zwłoką w dotrzymaniu terminu likwidacji szkody.

2) „Prosimy o uzupełnienie roku budowy budynków zgłoszonych do ubezpieczenia.”

Odpowiedź:

- a) Budynek przy ul. gen. Jankego 15a w Katowicach powstał około 1975 r.; w 2004 r. przeprowadzono generalny remont i modernizację;
- b) Budynek główny przy ul. Kossutha 13 w Katowicach powstał w 1987 r.; od 2001 r. do 2003 r. przeprowadzono generalny remont i modernizację; pozostałe budynki powstały w latach 2002-2010.
- c) Budynek Delegatury w Dąbrowie Górniczej powstał w latach 60-tych XX wieku; w 1995 r. przeprowadzono generalny remont i modernizację;
- d) Budynek Delegatury w Rybniku powstał pod koniec XIX wieku; w 2000 r. przeprowadzono generalny remont i modernizację;
- e) Budynek Delegatury w Częstochowie powstał w latach 30-tych XX wieku; w 1999 r. przeprowadzono generalny remont i modernizację.

3) „Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML. Prosimy o informację, która to lokalizacja.”

Odpowiedź:

Jako największą lokalizację należy wskazać lokalizację przy ul. Kossutha 13 w Katowicach.

Wartość środków trwałych w ww. lokalizacji:

- budynki: 22 785 945,25 zł;

- wartość środków trwałych w budynkach: 18.607.967,29 zł.

4) „Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane? Jeśli tak, prosimy o wskazanie lokalizacji i wartości.”

5) „W przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych prosimy wyłączenie takich nieruchomości oraz znajdującego się w nich mienia z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.”

Odpowiedź (zapytanie 4 i 5): Wszystkie budynki są użytkowane. Lokalizacje i wartości wynikają z formularza opis przedmiotu zamówienia (strona 6).

6) „W odniesieniu do budynków starszych niż 50 lat prosimy o podanie kiedy zostały wykonane następujące remonty:

- a. Wymiana instalacji elektrycznej,
- b. Wymiana pokrycia dachowego,
- c. Wymiana konstrukcji dachu,
- d. Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- e. Wymiana stolarki okiennej,
- f. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania
- g. Wymiana instalacji wentylacyjnej i kominowej”

Odpowiedź:

Zapytanie odnosi się do budynku Delegatury w Rybniku przy ul. 3 Maja 29:

- a. Wymiana instalacji elektrycznej – 05.06.2000 r.
- b. Wymiana pokrycia dachowego – 05.06.2000 r.
- c. Wymiana konstrukcji dachu – wykonano wzmocnienie (remont) – 05.06.2000 r.
- d. Wymiana instalacji wod.-kan. – 05.06.2000 r.
- e. Wymiana stolarki okiennej – renowacja zabytkowej stolarki okiennej – 05.06.2000 r.
- f. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania – 05.06.2000 r.
- g. Wymiana instalacji wentylacyjnej i kominowej – 05.06.2000 r.

oraz do budynku Delegatury w Częstochowie przy ul. Czartoryskiego 28, gdzie remonty w zakresach wskazanych w zapytaniu przeprowadzono w 1999 r.

7) „Czy podczas ostatnich przeglądów budynków wykazane zostały jakiegokolwiek usterki i wskazane zostały zalecenie? Jeśli tak, to jakie i czy zostały wykonane?”

Odpowiedź:

Drobne zalecenia do wykonania przez konserwatorów.

8) „Prosimy o wskazanie, jakiego rodzaju budowle zostały zgłoszone do ubezpieczenia.”

Odpowiedź:

- a) gazociąg rozdzielczy – ul. gen. Jankego 15a Katowice (wartość księgowa: 63.041,50 zł)
- b) zewnętrzna sieć ciepłna – ul. Kossutha 13 Katowice (wartość księgowa: 58.681,49 zł).

9) „Prosimy o informację, czy w budynku poligrafii wraz z magazynem znajdują się automatyczne systemy gaśnicze? Czy budynek ten stanowi odrębną całość w stosunku do pozostałych budynków znajdujących się w lokalizacji Katowice, Kossutha 13?”

Odpowiedź: pytanie pierwsze: nie; pytanie drugie: tak.

10) „Jakiego rodzaju środki obrotowe zostały zgłoszone do ubezpieczenia?”

Odpowiedź: tabela druga na stronie 6 formularza opis przedmiotu zamówienia – środki obrotowe (zapasy magazynowe), tj. głównie materiały biurowe, ewentualnie krzesła biurowe.

11) „W klauzuli przepięć prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu wskazanego w załączniku opis przedmiotu zamówienia.

12) „W klauzuli robót budowlano-remontowych prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód wynikających z prowadzenia prac, na które nie jest wymagane pozwolenie na budowę.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża na niniejsze zgody.

13) „Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający planuje prowadzenie prac na które jest wymagane pozwolenie na budowę.”

Odpowiedź: nie.

14) „Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do ryzyka kradzieży Zamawiający, ze nie oczekuje ochrony za:

- kradzież zwykłą gotówki i innych walorów pieniężnych
- niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi;
- wyrządzone wskutek fałszerstwa, nadużycia lub innego umyślnego działania lub rażącego niedbalstwa ubezpieczającego, członków jego rodziny, jego pracowników albo innej osoby, która pozostaje z ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym,
- wszelkiego rodzaju straty pośrednie włącznie z karami, stratami spowodowanymi przez zwłokę w wykonaniu, niewykonanie lub utratę zlecenia,
- braki, straty lub szkody stwierdzone dopiero w toku inwentaryzacji.”

Odpowiedź: Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w wyżej powołanym zakresie.

15) „Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej czystych strat finansowych. Ewentualnie proponujemy zmniejszenie podli mitu – proponujemy 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu wskazanego w załączniku opis przedmiotu zamówienia.

16) „Prosimy o podanie dodatkowych informacji odnośnie sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia w ramach środków trwałych od wszystkich ryzyk:

- czy jakkolwiek ze zgłoszonego do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny jest zainstalowany w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu?”

Odpowiedź: tak, niniejsze dotyczy Delegatury w Dąbrowie Górniczej (szacunkowa wartość sprzętu elektronicznego nie przekracza 30.000,00 zł).

„• czy lokalizacje, w których usytuowany jest sprzęt elektroniczny posiadają konserwowane na bieżąco zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, odgromowe, czy posiadają dodatkowe/awaryjne źródła zasilania?”

Odpowiedź:

Budynki w Katowicach ul. Kossutha 13 i ul. gen. Jankego 15a, w Dąbrowie Górniczej ul. Dąbrowskiego 9a oraz w Rybniku ul. 3 Maja 29 posiadają konserwowane na bieżąco zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, odgromowe.

Budynek w Częstochowie ul. Czartoryskiego 28 posiada konserwowane na bieżąco zabezpieczenia przeciwprzepięciowe.

Budynek ten nie musi posiadać instalacji odgromowej; położony jest w sąsiedztwie wieżowców.

Budynki w Katowicach ul. Kossutha 13 i ul. gen. Jankego 15a posiadają konserwowane na bieżąco awaryjne źródła zasilania (agregaty prądotwórcze, ups'y dla serwerowni).

„• kto zajmuje się konserwacją sprzętu – personel własny, czy wyspecjalizowana firma zewnętrzna?”

Odpowiedź: Konserwacją zajmują się wyspecjalizowane firmy.

17) „Czy wskazane do ubezpieczenia lokalizacje są narażone w szczególny sposób na ryzyko powodzi? Jeśli tak, prosimy wartość tych lokalizacji.”

Odpowiedź: nie.

18) „Czy lokalizacje należące do Zamawiającego zostały dotknięte powodzią w okresie ostatnich 20 lat? Jeśli tak, prosimy wskazać lokalizacje oraz podać wartość strat również w przypadku, gdy nie były one pokryte w ramach zawartych ubezpieczeń.”

Odpowiedź: nie.

19) „Prosimy o wskazanie wszystkich numerów PKD, które mają zostać objęte ochroną w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.”

Odpowiedź:

PKD: 7530B Powszechnie Ubezpieczenie Zdrowotne.

20) „Prosimy o podanie przykładu szkody związanej z działalnością Zamawiającego, która miałaby związek z rozszerzeniem OC za szkody w środowisku naturalnym.”

Odpowiedź: Jako przykład szkody mogącej mieć związek z rozszerzeniem OC za szkody w środowisku naturalnym można uznać wyciek paliwa z agregatu prądotwórczego (Jankego, Kossutha) wskutek awarii.

21) „Prosimy o informację nt. wartości rezerw utworzonych na szkody zgłoszone a nie wypłacone.”

Odpowiedź: Brak rezerw.

Olci-


22) „Na jaki dzień została sporządzona informacja o szkodach?”

Odpowiedź: na dzień 31.12.2012 r. W roku 2013, tj. od 01.01.2013 do dnia dzisiejszego przypadki szkody nie wystąpiły.

23) „Czy w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wystąpiły szkody w okresie 3 ostatnich lat? Czy dane szkodowe udostępnione SIWZ zawierają informację nt. szkód z OC? Jeśli tak, prosimy o wskazanie.”

Odpowiedź: W okresie ostatnich 3 lat szkody w zakresie OC nie wystąpiły, stąd dane o szkodowości udostępnione w SIWZ nie zawierają informacji nt. szkód z OC.

24) „Prosimy o zmianę terminu składania ofert. Proponujemy 21.03.2013.”

Odpowiedź: W związku z tym, iż udzielone odpowiedzi (wyjaśnienia) nie stanowią zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu bądź zmiany treści SIWZ, brak przesłanek dla przedłużania terminu składania ofert.

Wyznaczony w SIWZ termin składania ofert, tj. do dnia 19.03.2013 do godz. 11.00, wydaje się być terminem wystarczającym na przygotowanie przez Wykonawców ofert z uwzględnieniem odpowiedzi (wyjaśnień) zawartych w niniejszym piśmie.

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Rolnictwa w Katowicach
ZASTĘPCA DYREKTORA
DS. EKONOMICZNO-FINANSOWYCH

Dorota Suchy

NACZELNIK
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Rolnictwa w Katowicach

Mirianna Ziółko