

## WYKONAWCY

dotyczy: zamówienie nr 29/pn/2011 – Roboty budowlane – wykonanie I etapu inwestycji pn. Rozbudowa budynku głównego biurowego siedziby Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach przy ul. Kossutha 13

W trybie art. 38 ust. 2 w zw. z ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), przekazuję treść zapytań, jakie wpłynęły do Zamawiającego w związku z przetargiem nieograniczonym na roboty budowlane – wykonanie I etapu inwestycji pn. Rozbudowa budynku głównego biurowego siedziby Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach przy ul. Kossutha 1, oraz udzielam wyjaśnień.

### Pytanie 1:

W związku z wymogiem załączenia do oferty kosztorysów szczegółowych prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przedmiar szczegółowy z podanymi podstawami katalogowymi, ponieważ z załączonego przedmiaru nie istnieje możliwość sporządzenia dokładnego kosztorysu ofertowego porównywalnego z innymi oferentami. Przekazany przez Państwa przedmiar robót ujmuje wiele pozycji, która występuje w przedmiarze jako jedna, a składa się z kilku np. pozycja 1.1.7. zgodnie z katalogiem nakładów (KNR) pozycja ta powinna składać się z trzech pozycji katalogowych, a przedmiarze występuje jako jedna pozycja, w tej sytuacji oferent nie może poprawnie skatalogować pozycji.

### Odpowiedź:

Oferent może skalkulować pozycję przedmiaru robót na podstawie – publikowanych katalogów - KNR, KNRW, KNNR i innych oraz zgodnie ze SIWZ (str 11. pkt. X, ppkt. I lit. d) w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, braku możliwości skatalogowania danej pozycji kosztorysu, Wykonawca winien dokonać wyceny danego elementu przedmiaru robót w szczegółowym kosztorysie ofertowym sporządzonym na podstawie kalkulacji własnej (indywidualnej), którą

*Handwritten signature and initials:*  
Sca A. MA

winien załączyć do szczegółowego kosztorysu ofertowego, jako jego integralną część. Jednakże Zamawiający pomocniczo udostępnia przedmiar robót zawierający podstawy wyceny w celu uściślenia opisu robót. Przedmiar ten stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

**Pytanie 2:**

Oplata za wycinkę drzew – proszę o potwierdzenie, że wszelkie koszty związane z opłatami administracyjnymi ponosi Zamawiający.

**Odpowiedź:**

Zamawiający ponosi wszystkie koszty związane z opłatami administracyjnymi dotyczącymi wycinki drzew.

**Pytanie 3:**

Harmonogram – proszę o potwierdzenie, że na etapie przetargu nie należy składać harmonogramu należy go przygotować na etapie podpisania umowy, jeśli natomiast Zamawiający nie wyraża zgody to proszę o uzupełnienie dokumentacji o harmonogram w formie edytowalnej harmonogram np. EXEL.

**Odpowiedź:**

W świetle SIWZ oraz ogłoszenia brak podstaw do wydania potwierdzenia, którego oczekuje Wykonawca. Harmonogram winien stanowić element treści oferty oraz załącznik do umowy. Zgodnie z pkt X.ppkt. I ,lit i, SIWZ, § 2 ust. 2 wzoru umowy oraz pkt 14 ppkt 4 formularza oferty harmonogram rzeczowo-finansowy należy wypełnić i podpisać w miejscu do tego wyznaczonym oraz **załączyć do oferty**. Harmonogram stanowi podstawowy dokument służący do finansowania robót budowlanych oraz rozliczania wynagrodzenia Wykonawcy oraz Inwestora Zastępczego, składany jako element treści oferty. W treści SIWZ, w tym wzoru umowy, brak podstaw do przypuszczeń, iż harmonogram mógłby zostać przygotowany dopiero na etapie podpisania umowy.

Szczegółowe zasady dotyczące Harmonogramu określa wzór umowy.

Jeśli chodzi o wniosek Wykonawcy o udostępnienie dokumentacji w formie edytowalnej informuję co następuje:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) dotycząca przedmiotowego przetargu nieograniczonego - zgodnie z art. 42 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - została udostępniona na stronie internetowej [www.nfz-katowice.pl](http://www.nfz-katowice.pl) od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w wersji pdf - zeskanowany oryginał SIWZ. Ten sposób udostępniania SIWZ funkcjonujący w praktyce Śląskiego OW NFZ stanowi gwarancję otrzymania przez Wykonawców dokumentów w wersji zgodnej z ich oryginalnym brzmieniem (tożsamy merytorycznie). Dokumenty - formularze wystarczy wydrukować i w miejscach do tego wyznaczonych odrębnie wypełnić.

W przypadku woli przepisania formularzy przez Wykonawcę (co nie jest konieczne), ewentualne ryzyko popełnienia merytorycznego błędu (niejednokrotnie decydującego o zgodności treści oferty z SIWZ, co może obligować Zamawiającego do odrzucenia oferty) spoczywa na Wykonawcy. Udostępnianie dokumentów w formie elektronicznej pozwalającej na nieograniczoną ingerencję w treść tekstu (np. WORD lub Excel), mogłoby doprowadzić do sytuacji, w których trudno byłoby udowodnić, na kim spoczywa odpowiedzialność za zmianę pierwotnego brzmienia tekstu.



Każdy Wykonawca jest w stanie wydrukować SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego, a następnie przygotować i złożyć ofertę.

#### **Pytanie 4:**

W § 1 ust. 9 projektu umowy Zamawiający zastrzegł sobie prawo rezygnacji z realizacji części przedmiotu umowy, łącznie do wartości nie przekraczającej 20 % wynagrodzenia brutto. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze zawarcia aneksu w przedmiotowej sprawie nie później niż na 14 dni przed upływem terminu wyznaczonego w Harmonogramie dla wykonania części przedmiotu umowy objętej wyłączeniem. Wskazany tu termin powiadomienia jest zbyt krótki, gdyż celem dotrzymania terminów wskazanych w Harmonogramie, konieczne będzie zdecydowanie wcześniejsze zamówienie koniecznych materiałów, itp. Proponujemy, by o zamiarze zawarcia aneksu Zamawiający powiadomił Wykonawcę nie później niż na 30 dni przed planowanym w Harmonogramie terminem rozpoczęcia robót objętych wyłączeniem z zakresu przedmiotowego umowy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie przedmiotowego terminu do 21 dni przed zaplanowanym w harmonogramie terminem rozpoczęcia robót. W związku z powyższym określony w § 1 ust. 9 wzoru umowy termin 14 dniowy podlega zmianie na termin 21 dniowy liczony przed upływem terminu wyznaczonego w Harmonogramie dla wykonania części przedmiotu umowy objętej wyłączeniem.

§ 1 ust.9 zd. 4 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

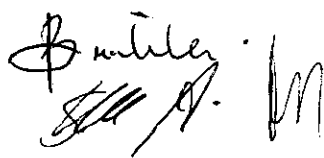
*Wykonawca zostanie poinformowany o zamiarze zawarcia aneksu nie później niż na 21 dni przed upływem terminu wyznaczonego w Harmonogramie dla wykonania części przedmiotu umowy objętej wyłączeniem.*

§ 1 ust. 9 zd. 8 in fine wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

*Warunkiem dokonania opisanej w zdaniach poprzedzających zmiany umowy jest skuteczne poinformowanie Wykonawcy o zamiarze zawarcia aneksu, tj. przekazanie niniejszej informacji z zachowaniem ww. 21-dniowego terminu, na numer faksu Wykonawcy: ..... lub poczty elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy: ....., z dokładnym opisaniem zakresu umowy objętego zamiarem wyłączenia z realizacji oraz kwoty zmniejszenia wynagrodzenia brutto.*

#### **Pytanie 5:**

Prosimy o zmianę brzmienia § 2 ust. 6 projektu umowy w zakresie dotyczącym ponoszenia kosztów związanych z zabezpieczeniem budowy przed kradzieżą, włamaniem w okresie zawieszenia robót z przyczyn wymienionych w § 2 ust. 5 pkt a), b) i c), gdyż Wykonawca nie ma żadnego wpływu na ewentualne zaistnienie okoliczności siły wyższej, wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe technologicznie wykonywanie robót, a tym bardziej na sytuację Zamawiającego, skutkującą koniecznością czasowego zawieszenia robót. We wszystkich tych przypadkach koszty zabezpieczenia budowy wg § 2 ust. 6 umowy obciążają w pełni Wykonawcę. Proponujemy, by w razie zaistnienia okoliczności wymienionych w § 2 ust. 5 pkt a) i b) - koszty zabezpieczenia budowy Zamawiający i Wykonawca ponosili po połowic, zaś w przypadku określony, w § 2 ust. 5 pkt c) - koszty zabezpieczenia budowy pokrył Zamawiający.



**Odpowiedź:**

Nie wyrażam zgody na przedstawioną propozycję. Zamawiający przyjmuje niniejszym zasadę, iż Wykonawca winien skalkulować 45 dni zawieszenia w ramach ceny oferty (niezależnie od skalkulowania ceny 45 dni dotyczących sytuacji kontynuowania zabezpieczania budowy po dniu dokonania odbioru końcowego robót budowlanych). Wykonawcy przysługuje z tego tytułu wynagrodzenie za faktyczną ilość dni wykonywania czynności zabezpieczających wg ceny jednostkowej określonej w § 5 ust.1 lit b i lit c wzoru umowy. Jeżeli zawieszenie będzie konieczne w okresie dłuższym niż 45 dni, strony zawrą stosowny aneks do umowy z zachowaniem przytoczonych w umowie cen jednostkowych. Opisane okoliczności zostały szczegółowo uregulowane w zmodyfikowanym wzorze umowy (patrz w szczególności § 2 ust.5 do 7).

**Pytanie 6:**

W związku z brakiem możliwości przewidzenia dalszych zmian stawek podatku VAT, prosimy o zmianę treści § 5 umowy. Proponujemy wprowadzić zapis o treści: *W razie zmiany obowiązującej stawki podatku VAT wskazana w punkcie 1 wartość brutto ulegnie odpowiedniej zmianie, w celu dostosowania wysokości naliczonego podatku VAT do obowiązujących przepisów.*

**Odpowiedź:**

Plany zakładają, że robota budowlana, będąca przedmiotem niniejszego zamówienia winna zostać zrealizowana w roku bieżącym w całości albo co najmniej w 90%. W przypadku, gdyby nie udało się zrealizować w roku 2011 całości zamówienia, podniesiona kwestia została uregulowana w § 5 ust.3 wzoru umowy i nie ma powodu aby ją zmieniać.

**Pytanie 7:**

Prosimy o zmianę zapisu § 5 ust. 4 Umowy w zakresie dotyczącym wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w sytuacji konieczności odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu uchylenia pozwolenia na budowę. Proponujemy zapis o treści - „W przypadku uchylenia pozwolenia na budowę, o którym mowa w § 1 ust. 5 lit. b. umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy. Z tytułu odstąpienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, za wyjątkiem roszczenia o wypłatę wynagrodzenia za wszystkie roboty wykonane przez Wykonawcę do dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o odstąpieniu od umowy oraz za materiały już zakupione, a nie wykorzystane przy realizacji przedmiotowej inwestycji, które Wykonawca nie będzie w stanie wykorzystać przy realizacji własnych inwestycji.

**Odpowiedź:**

§ 5 ust. 4 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

W przypadku uchylenia pozwolenia na budowę, o którym mowa w § 1 ust. 5 lit. b umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy. Z tytułu odstąpienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, za wyjątkiem roszczenia o wypłatę wynagrodzenia za wszystkie roboty wykonane przez Wykonawcę do dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o odstąpieniu od umowy oraz za materiały już zakupione, złożone na budowie do dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o odstąpieniu od umowy i potwierdzone przez inspektora nadzoru, a nie wykorzystane przy realizacji przedmiotowej inwestycji, których Wykonawca nie będzie w stanie

*B. Milec*  
*SLA A. M*

wykorzystać przy realizacji własnych inwestycji. Odstąpienie winno nastąpić z zachowaniem zasad określonych w § 9 ust. 2 umowy.

**Pytanie 8:**

W konstrukcji występuje rysunek K-13 Rzut Części płyty fundamentowej przy kolektorze -- ETAP I, pozostała dokumentacja jest na całość zakresu w związku z powyższym proszę o podanie dokładnego zakresu jaki wchodzi w zakres wykonania płyty, proszę o rysunek z zaznaczeniem ETAPU I jaki wchodzi w zakres wyceny.

**Odpowiedź:**

W zakres I etapu inwestycji wchodzi wykonanie całości płyty fundamentowej, która została podzielona przez Zamawiającego w osiach A-E, E<sup>II</sup>-HI, HI-K obrazuje to rysunek K-01 (załącznik do SIWZ - dokumentacja projektowa pozycja 2 - PW branża konstrukcyjna). Odzwierciedla to przedmiar robót ( uwaga na odpowiedź na pytanie nr 29 i 30), w którym płyta została podzielona :

1. Rozdział 7 przedmiaru robót - Oś E<sup>II</sup>-HI 14,04 x 20,88 m
2. Rozdział 8 przedmiaru robót - Oś A-E 14,05 x 28,60 m
3. Rozdział 9 przedmiaru robót - Oś HI-K (35,40-20,88)x14,05

**Pytanie 9:**

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną należy dokonać wymiany gruntów pod płytą fundamentową – proszę o wskazanie pozycji przedmiarowych gdzie zostały ujęte powyższe prace, jeśli nie występują to proszę o uzupełnienie z podaniem podstawy wyceny, ilości i pozycji gdzie należy ująć.

**Odpowiedź:**

Wymiana gruntu została uwzględniona w poz. 7.1.9; 8.1.9; 9.1.9 przedmiaru robót.

**Pytanie 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że ściany fundamentowe nie wchodzi w zakres oferty.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że ściany fundamentu nie wchodzi w zakres I etapu inwestycji . W zakres wchodzi obudowa kolektora Dn 1200, zgodnie z „ Projektem wykonawczym konstrukcji część płyty fundamentowej przy kolektorze – ETAP I „ (dokumentacja projektowa poz. nr 4 ).

**Pytanie 11:**

Poz. 2.1.1 – Prosimy o podanie rodzaju nawierzchni jaką należy rozebrać.

**Odpowiedź:**

Nawierzchnia mineralno-bitumiczna.

**Pytanie 12:**

Prosimy o podanie rodzaju rurociągu, który należy zdemontować.

*B. Mielnik*  
*S.M. M.*

**Odpowiedź:**

Pozycja uwzględnia demontaż 70 m rury Dn 75 z PCV.

**Pytanie 13:**

13. Poz. 7.1.3., 8.1.3, 9.1.3 Odwodnienie wykopu – prosimy o podanie podstawy wyceny i dokładnych rysunków wraz z opisem, ponieważ nie jest możliwa wycena bez dokładnych informacji i rysunków.

**Odpowiedź:**

Odwodnienie wykopu należy traktować, jako robotę tymczasową, potrzebną do wykonania roboty podstawowej, lecz nieprzekazywaną Zamawiającemu i po wykonaniu roboty podstawowej usuwanej/demontowanej ( po uzgodnieniu z Zamawiającym ). Koszt roboty tymczasowej należy wycenić uwzględniając poniższe informacje.

Poprzez „odwodnienie wykopu” Zamawiający rozumie odwodnienie wykopu podczas prac związanych z wykonywaniem płyty fundamentowej oraz odwadnianie przed zalewaniem wodami gruntowymi, wodami powierzchniowymi z terenu powyżej budowy oraz wodami opadowymi, wykopu i wykonanej płyty fundamentowej /lub jej elementów/ do czasu rozpoczęcia prac II etapu inwestycji przez wykonawcę II etapu.

Zamawiający jako sposób odwodnienia oczekuje zastosowania 6 studni ( po 2 studnie na jeden etap wykonania płyty-podział opisany w odpowiedzi na pytanie nr 8) wraz z pompami zanurzeniowymi / sterowanymi pływakiem / z odprowadzeniem wody do nowo projektowanych/budowanych studni kanalizacyjnych Kd 2 i Kd 3 za pomocą np. węża strażackiego.

Koszt wykonania odwodnienia (pozycje 7.1.3, 8.1.3, 9.1.3 K-06) należy skalkulować poprzez wykonanie „KALKULACJI WŁASNEJ” (zgodnie ze SIWZ str 11, pkt.X ,pkt. I lit.d) w oparciu o pozycje przedmiaru uzupełniającego , pozycje 1.1.1, 2.1.1, 3.1.1.

**Pytanie 14:**

Poz. 7.3.2. – proszę o podanie typu, rodzaju, producenta taśmy w celu wyceny.

**Pytanie 15:**

Poz. 7.3.3. – proszę o podanie typu, rodzaju, producenta taśmy dylatacyjnej w celu wyceny.

**Pytanie 16:**

Poz. 8.3.3. – proszę o podanie typu, rodzaju, producenta taśmy dylatacyjnej w celu wyceny.

**Odpowiedź na pytania 14, 15 i 16:**

Zamawiający proponuje zastosowanie prefabrykowanej taśmy uszczelniającej typu Sikadur-Combiflex® SG Tape dla izolacji szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych. Zamawiający dopuszcza w tym zakresie rozwiązanie równoważne zgodnie z ust. 3 pkt. 2 SIWZ .

**Pytanie 17:**

Poz. 7.4.1 – 7.4.7 – proszę o przesłanie dokładnych rysunków konstrukcyjnych kanału np. podstawy ściany kanału, wjazdu do kanału itp. w celu weryfikacji poprawności przedmiaru, brak w dokumentacji proszę o uzupełnienie.

*B. M. S. A. M.*

**Odpowiedź:**

Szczegółowe rysunki konstrukcyjne dotyczące przedmiotowego kanału załączone zostały do SIWZ (załącznik do SIWZ - dokumentacja projektowa pozycja 2 - PW branża konstrukcyjna) rys. Kd 14 oraz rys. K-01 wraz z opisem w STWiORB.

**Pytanie 18:**

Proszę o rysunek stopni w kanale poz. 7.4.7 – 6szt wraz z opisem z jakiego materiału mają być wykonane.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć do wyceny stopnie włazowe żeliwne przykręcane do ściany konstrukcji kolektora – gotowy wyrób.

**Pytanie 19:**

Czy kolektor deszczowy fi 1200mm – wchodzi w zakres, jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru z podaniem podstawy wyceny, ilości i pozycji w kosztorysie, gdzie należy je ująć.

**Odpowiedź:**

Ułożenie kolektora Dn 1200 jest inwestycją realizowaną przez Miasto Katowice. Po wykonaniu przez NFZ odcinka płyty fundamentowej w osi „E<sup>II</sup>-HI” Wykonawca z ramienia Miasta Katowice ułoży na płycie fundamentowej kolektor deszczowy Dn 1200. Następnie w ramach inwestycji NFZ wykonana zostanie obudowa przedmiotowego kolektora, co zostało ujęte w przedmiarze robót pozycje 7.4.1 do 7.5.1.

**Pytanie 20:**

Poz. 7.4.3. – proszę o podanie krotności (dodatku) do ściany jaką należy ująć w kosztorysie.

**Odpowiedź:**

Poz. 7.4.3 – krotność – 13

**Pytanie 21:**

Poz. 7.4.5. – proszę o podanie krotności (dodatku) do stropu jaki należy ująć w kosztorysie.

**Odpowiedź:**

Poz. 7.4.5. krotność – 15

**Pytanie 22:**

Zgodnie z dokumentacją występuje podbicie fundamentów pod budynkiem istniejącym w związku z powyższym proszę o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości, podstawy wyceny i pozycji w kosztorysie o roboty związane z jego wykonaniem np. ręczne wykopy, izolacje, zabezpieczenia ścian wykopu z uzupełnieniem o rysunek szczegółowy podbicia.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z załącznikiem do SIWZ – dokumentacja projektowa – poz. nr 16 „Rysunek wykonawczy podbicia” i opisaną na nim technologią wykonania, należy sporządzić „KALKULACJĘ WŁASNĄ” (zgodnie ze SIWZ str. 11 pkt. X ppkt. I lit. d) w szczegółowym kosztorysie ofertowym. Element ten ujęty jest w pozycji przedmiaru 8.2.2.

*B. M. S. A. M.*

„KALKULACJĘ WŁASNĄ” należy sporządzić uwzględniając obmiar zawarty w tej pozycji oraz dodatkowo podbicie tej płyty poddylatacyjnej, betonem B15 zgodnie z następującym obmiarem  $(2,50\text{m} \times 2,00\text{m}) \times 14,04\text{m} = 70,20 \text{ m}^3$  /beton B15/. Kalkulacja winna uwzględniać uwarunkowania realizacyjne tego elementu opisane w uwagach na rysunku jw.

**Pytanie 23:**

Czy pozycje przedmiaru dotyczące montażu dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich uwzględnia ilości, które są potrzebne do połączenia płyty ze ścianami i słupami, jeśli nie to odpowiednie skorygowanie ilości w przedmiarze. Jednocześnie proszę o uzupełnienie o rysunki wykazu stali tylko dla ETAPU I w celu sprawdzenia poprawnej ilości w przedmiarach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza wyszczególnienie zestawienia stali dla wykonania I etapu inwestycji z uwzględnieniem ilości stali potrzebnej do połączenia płyty ze słupami i ścianami.

W przedmiarze robót należy uwzględnić stal zbrojeniową wg. następujących ilości:

- w pozycji 7.5.1. zamiast ilości 31,816 t należy skalkulować **32,469 t**;
- w pozycji 8.4.1. zamiast ilości 38,222 t należy skalkulować **39,327 t**;
- w pozycji 9.3.1. zamiast ilości 17,527 t należy skalkulować **17,980 t**.

Zestawienie stali stanowi załącznik nr 2 do niniejszych wyjaśnień.

**Pytanie 24:**

Zgodnie z rysunkiem rzutu K01- w osiach II –I wrysowane są fundamenty pod schody (brak ujęcia w przedmiarach) proszę o potwierdzenie, że prace te nie wchodzą w zakres jeśli natomiast mają być ujęte to proszę o uzupełnienie przedmiaru z podaniem ilości, podstawy wyceny i pozycji w celu wyceny.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy tego etapu.

**Pytanie 25:**

Izolacje płyty - proszę o uzupełnienie o roboty związane z izolacją z podaniem podstawy wyceny, ilości i pozycji w kosztorysie gdzie należy je ująć.

**Odpowiedź:**

Płyta fundamentowa z betonu wodoszczelnego, projekt nie przewiduje pod płytą izolacji.

**Pytanie 26:**

Poz. 5.4.7 Drobne materiały montażowe – proszę o uszczegółowienie pozycji.

**Odpowiedź:**

Poz. 5.4.7 – Drobne materiały montażowe: lut (500 gr)-1 szt, drut miedziany ocynkowany 25 m, podkładka filcowa -7 szt, taśma papierowa 2 szt, łącznik zaciskowy –ok. 100 szt.

**Pytanie 27:**

Prosimy o udostępnienie przedmiaru nakładczego (robocizny, materiałów



i sprzętu), ze względu na brak podstaw wycen w zamieszczonym przez Inwestora przedmiarze robót.

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

**Pytanie 28:**

Z powodu braku podstaw wycen nie ma możliwości prawidłowego skalkulowania ceny niektórych pozycji z powodu braku szczegółowych opisów np.: odwodnienie wykopów - 153,3 szt. (czego?) – studni, igłofiltrów?

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytania nr 1 i 13.

**Pytanie 29:**

Ponieważ wynagrodzenie ma mieć charakter ryczałtowy, stwierdzamy zniżenie przedmiaru robót w robotach ziemnych i w kosztach utylizacji np. z wykopów odjęto konstrukcję fundamentów?

**Pytanie 30:**

Prosimy o skorygowanie przedmiaru robót do wartości rzeczywistych, lub wyrażenie zgody na korektę przedmiaru robót przez Oferenta, (dotyczy to również pozycji robót nie ujętych w przedmiarze, a koniecznych do wykonania)?

**Odpowiedź na pytania 29 i 30:**

Sposób rozliczenia i rodzaj wynagrodzenia został precyzyjnie opisany w projekcie umowy. Zamawiający nie widzi zasadności twierdzenia Wykonawcy, że wynagrodzenie ma mieć charakter ryczałtowy.

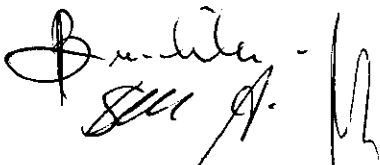
Odnosnie rzekomego zniżenia przedmiaru robót oraz prośby o skorygowanie przedmiaru robót Zamawiający przedkłada przedmiar robót uzupełniający w celu skalkulowania robót ziemnych dla wykonania poszczególnych / trzech/ etapów płyty fundamentowej. Zarówno w przedmiarze podstawowym jak w przedmiarze zawierającym wskazanie podstaw wyceny, należy **zastąpić** pozycje przedmiaru robót oznaczone :

- pozycje 7.1.3. do 7.1.8 pozycjami od 1.1.1 do 1.1.6 przedmiaru robót uzupełniającego w osi E<sup>II</sup>-HI,

- pozycje 8.1.3 do 8.1.8 pozycjami od 2.1.1 do 2.1.6 przedmiaru robót uzupełniającego w osi A-E,

- od 9.1.3 do 9.1.8 pozycjami od 3.1.1 do 3.1.6 przedmiaru robót uzupełniającego w osi HI-K.

Przedmiary uzupełniające stanowią załącznik nr 3 i 4 do niniejszych wyjaśnień.



### Pytanie 31:

#### **I. Harmonogram rzeczowo – finansowy I etapu realizacji zadania**

1. Proszę o potwierdzenie, że w pozycji 9 harmonogramu należy ująć koszty wynikające z dopisania ostatniej pozycji kosztorysu zgodnie z pkt. X 1.d SIWZ – kalkulacja własna wynagrodzenia za czynności polegające na zabezpieczeniu budowy przed kradzieżą, włamaniem, bądź innymi negatywnymi skutkami pozostawienia budowy bez opieki po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych (wynagrodzenie netto za 45 dni wykonania tej usługi).

#### **Odpowiedź na pytanie 31**

Pozycja nr 9 Harmonogramu dotyczy wykonania robót związanych z „Przygotowaniem zaplecza budowy” dla wykonawcy II etapu inwestycji / wyłoniony zostanie w osobnym przetargu/. Kalkulacje należy oprzeć o dane zawarte w przedmiarze robót Rozdział 1 (pozycja 1.1.1. do 1.1.9.) oraz Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych –ST -01.01 „Przygotowanie zaplecza budowy”.

Koszt związany z usługą „Zabezpieczenia budowy” po jej odbiorze nie będzie wykazany w Harmonogramie.

#### **Ponadto Zamawiający :**

1. Zmienia zapis punktu X ppkt. I, litera i, zdanie 2 w sposób następujący : „- Wykonawca winien wpisać w Harmonogramie wartości **brutto** za wykonanie elementów wskazanych w Harmonogramie, zgodne z kwotami wynikającymi ze szczegółowego kosztorysu ofertowego powiększonymi o należny podatek Vat”.

2. Wprowadza w przedmiarze robót dodatkową pozycję nr 2.5. ( strona 6 przedmiaru) o następującym opisie :

2.5.	ST-01.02. pkt.5.2.5.	Ujęcie – odprowadzenie wód powierzchniowych z terenu położonego powyżej inwestycji	kpl	1
------	-------------------------	--	-----	---

3. Wprowadza dodatkową pozycję w „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nr ST -01.02.” oznaczoną nr 5.2.5. z następującym opisem :

„W związku z tym, że teren od strony południowej znajduje się powyżej terenu placu budowy, należy bezwzględnie uchwycić wody opadowe, które będą zalewały wykop budynku projektowanego. W tym celu należy wykonać studzienkę chłonną ø 1000 mm o głębokości 2,0 m z wpustem ulicznym.

Teren wokół studni chłonnej o powierzchni 50 m<sup>2</sup> należy wyprofilować tak, aby wody opadowe spływały do niszy. Góra studzienki powinna znajdować się 30 cm poniżej otaczającego terenu. W studziencie należy wykonać przelew z rury PCV ø 200 mm na wysokości 1,5 m od dna. Rura ø 200 mm o długości 20 m odprowadzi wody opadowe do kanalizacji deszczowej. Głębokość zasypiania rury – 50 cm. Studzienka chłonna zostanie zlokalizowana na działce 57/13.

**Powyższe prace należy wykonać priorytetowo przed rozpoczęciem wykonywania wykopów pod fundamenty.** Dla pozycji tej należy sporządzić kalkulację własną i wykazać w kosztorysie ofertowym.”

W konsekwencji udzielenia ww. wyjaśnień wprowadza się zmiany w SIWZ:

W pkt X.I lit d wprowadza się na końcu dodatkowy tiret w brzmieniu:

- jako przedostatnią pozycję szczegółowego kosztorysu ofertowego należy umieścić kalkulację wynagrodzenia za czynności polegające na zabezpieczeniu budowy przed kradzieżą, włamaniem, bądź innymi negatywnymi skutkami pozostawienia budowy bez opieki na okres

niezbędny do usunięcia lub ustapienia przeszkody w wykonywaniu robót; z kalkulacji winna wynikać stawka dzienna netto oraz wynagrodzenie netto za 45 dni wykonywania tej usługi;

Ponadto w pkt VII SIWZ zmienia się nr telefonu podany dla Pana Tomasza Ślęczkowskiego, Kierownika Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych – na numer 32 735 15 45.

Udzielone odpowiedzi (wyjaśnienia) oraz wprowadzone zmiany stają się częścią SIWZ. Zmian treści SIWZ dokonuje się w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W miejsce dotychczasowych dokumentów oznaczonych jako **formularz oferty** oraz **wzór umowy** wprowadza się „**formularz oferty po zmianie**” oraz „**wzór umowy po zmianach**” .

Na mocy art. 38 ust. 6 ustawy, w związku z tym, iż niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, przedłuża się termin składania ofert **do dnia 05.09.2011 r. do godz. 11.00**. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu **o godz. 11.30**.

Odpowiedniej zmianie w zakresie terminu składania i otwarcia ofert ulega pkt X lit. D (ramka) oraz pkt XI ppkt 1 i ppkt 4 SIWZ.

Wykonawca przygotowując ofertę, winien uwzględnić udzielone odpowiedzi i wprowadzone przez Zamawiającego zmiany.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu (w tym terminu składania ofert) zostaje zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

Z poważaniem  
Z upoważnienia Dyrektora  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
DS. EKONOMICZNO-FINANSOWYCH

*Dorota Suchy*

Załączniki :

1. Przedmiar robót z podaniem podstaw wyceny.
2. Wykaz stali zbrojeniowej dla całej płyty fund.
3. Przedmiar robót - uzupełniający – wersja podstawowa.
4. Przedmiar robót – uzupełniający – wersja z podaniem podstaw wyceny.

MACIEJ NIEMCEWICZ  
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

*Maria Czajka*

KIEROWNIK  
Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

*Tomasz Ślęczkowski*