

znak: WAG-II-1-2910-160/⁴⁸.../KK/2012Katowice, dnia ³... lutego 2012 r.**DO****WYKONAWCÓW**

dotyczy: zamówienie nr 15/pn/2011 - wykonanie wielobranżowych robót budowlanych dla rozbudowy budynku głównego biurowego siedziby Śląskiego OW NFZ w Katowicach przy ul. Kossutha 13 (etap II)

W trybie art. 38 ust. 2 w zw. z ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwaną także „pzp”, przekazuję treść zapytań (w tym próśb, wniosków), jakie wpłynęły do Zamawiającego w związku z przetargiem nieograniczonym na wykonanie wielobranżowych robót budowlanych dla rozbudowy budynku głównego biurowego siedziby Śląskiego OW NFZ w Katowicach przy ul. Kossutha 13 (etap II), oraz udzielam wyjaśnień. Do tej pory do Wykonawców skierowano 3 pisma: z dnia 19.01.2012 r., 25.01.2012 r. oraz 02.02.2012 r.).

Niniejsze pismo bezpośrednio nawiązuje do pisma do wykonawców nr WAG-II-1-2910-160/75/KK/2012 z dnia 02.02.2012 r. przedstawiając wyjaśnienia do kolejnych zapytań cytowanych w ww. piśmie z 02.02.2012 r. – zachowano przyjętą w nim numerację zapytań.

UWAGA!

Zamawiający niniejszym anuluje wyjaśnienie udzielone w piśmie z dnia 02.02.2012 r. do zapytania 34 o treści:

„W której pozycji harmonogramu robót budowlanych należy ująć wyposażenie (lustra, regały przesuwne)?

Wyjaśnienie winno brzmieć: Zamawiający nie przypisał wszystkich czynności do konkretnych pozycji Harmonogramu licząc na wiedzę i doświadczenie Wykonawców w tym względzie. Zdaniem Zamawiającego należy uwzględnić kolejność technologiczną poszczególnych etapów robót oraz tryb rozliczeń i płatności, tak aby drobny szczegół, zaplanowany w wycenie danej pozycji Harmonogramu, nie zablokował możliwości rozliczenia i zapłacenia za tą pozycję, z powodu niewykonania tego nieistotnego w tym momencie szczegółu.

Zapytanie 9:

59. Prosimy o odpowiedź na pytanie kto zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na użytkowanie?

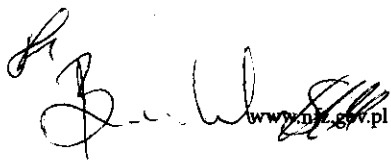
Wyjaśnienia: Zamawiający.

60. Przedmiar robót instalacji teletechnicznych nie obejmuje systemu nagłośnienia i rejestracji audio pokazanego na rys. T-20 (w pom. 4.12 – sala konferencyjna) i T-31 (schemat systemu). Również w zamieszczonym w SIWZ harmonogramie rzeczowo-finansowym system ten nie jest ujęty.

Prosimy o jednoznaczną informację, czy system ten jest wyłączony z zakresu robót i dostaw wykonawcy. Jeśli nie – prosimy o uzupełnienie przedmiaru i harmonogramu o niezbędne pozycje.

Wyjaśnienia: system audio-video nie wchodzi w zakres tego zamówienia.

61. W STWiOR dla robót elektrycznych i teletechnicznych, w punkcie 10.4 zamieszczona jest informacja, że należy przewidzieć możliwość integracji instalacji sygnalizacji pożaru w budynku projektowanym i istniejącym, w którym zainstalowany jest system firmy Esser. Według projektu nowego budynku system sygnalizacji pożaru oparto na produktach firmy Bosch. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, czy zintegrowanie systemów sygnalizacji pożaru w obu budynkach jest dla wykonawcy obowiązkiem obligatoryjnym a w związku z tym, jaki system SAP należy wycenić w ofercie:



produkcji Bosch (jak w projekcie), czy Esser (jak w budynku istniejącym).

Wyjaśnienia: Zamawiający odstępuje od wymogu zintegrowania starego i nowego systemu. Zaoferowanie przez Wykonawcę systemu ESSER będzie traktowane przez Zamawiającego jako rozwiązanie równoważne.

74. Czy elementy aktywne sieci komputerowej (switche) zlokalizowane w szafach dystrybucyjnych wchodzą w zakres oferty wykonawcy.

Wyjaśnienia: Elementy aktywne w szafach nie są objęte zamówieniem.

79. Według rys. nr T-28 centrala SSWiN oraz serwer systemu przyzywowego mają być zlokalizowane w pomieszczeniu nr 0.10. Na planie instalacji teletechnicznych (rys. T-16) pomieszczenie to opisane jest jako „WC niepełnosprawnych”. Prosimy o wyjaśnienie.

Wyjaśnienia: Błąd na rysunku, centrala oraz serwer będą zlokalizowane w pomieszczeniu monitoringu w istniejącym budynku (Parter pom. 9 i 11)

Zapytanie 10:

2) Czy przegrody wrysowane łamaną linią w niektórych pomieszczeniach Negocjacji to również ścianki przesuwne? Jeżeli tak, to zwracamy uwagę, że nie ma możliwości zachowania izolacyjności akustycznej tych pomieszczeń ponieważ ścianka nie zamyka/oddziela pomieszczenia.

Wyjaśnienia: Zamawiający odstępuje od wykonania ścianek działowych w pomieszczeniach do negocjacji- pozycja 75 przedmiaru robót nie będzie realizowana.

3) Czy w przyszłości planowane jest zasilanie obiektu linią 15kV, bo zgodnie z projektem zasilanie odbywa się przy pomocy 2 linii 6kV? Jeśli nie to nie widzę uzasadnienia dlaczego rozdzielnia główna ma zostać wykonana na napięcie znamionowe 24kV, transformatory na 15,75kV, kable na 20kV.

Wyjaśnienia: Tak.

4) Czy przewiduje się dostawę i montaż 2 transformatorów zasilających jak na rysunkach, czy jeden jak w opisie projektu?

Wyjaśnienia: Tak jak na rysunku – 2 transformatory.

6) Nieścisłość odnośnie mocy baterii kondensatorów do kompensacji mocy biernej (250kVAr na rysunku, a w pozostałych miejscach 2x80kVAr).

Wyjaśnienia: Błąd na rysunkach i w opisie – prawidłowo określa to przedmiar robót pozycja 8.1-opis.

8) Brak w przedmiarze punktów dotyczących dostawy, montażu szynoprzewodów 1000A.

Wyjaśnienia: Błąd dokumentacji - takie szynoprzewody nie występują w tym zamówieniu.

Zapytanie 11:

14) W opisie technicznym do PW w pkt. 2.9 Instalacja Oświetleniowa jest zapis: Sposób ułożenia przewodów zasilających urządzenia związane z instalacją oświetleniową: – w rurkach elektroinstalacyjnych na konstrukcji sufitów podwieszanych – odcinki od koryt kablowych do prawy oświetleniowej lub do zejścia do łącznika oświetleniowego. W przedmiarze robót Branża Elektryczna w dziale 1 Instalacja Oświetleniowa nie ma pozycji, w której ujęto by w/w rurki elektroinstalacyjne. Proszę o informację czy w kosztorysie szczegółowym należy uwzględnić pozycję z w/w rurkami elektroinstalacyjnymi?

Wyjaśnienia: Zamawiający odstępuje od układania przewodów w rurkach instalacyjnych, nad stropami podwieszanymi.

16) Z rysunku nr E-9 Rzut Piwnicy – Instalacje Siłowe wynika, że piony zasilające należy wykonać z dwóch szynoprzewodów BD2 630A i BD2 1000A. W przedmiarze robót Branża Elektryczna w dziale 4 TABLICE ELEKTRYCZNE, WEWNĘTRZNE LINIE ZASILAJĄCE w poz. 4.23.i 4.24 są szynoprzewody 630A i 250A. Proszę o informację jakie szynoprzewody należy uwzględnić w kosztorysie szczegółowym, te z PW czy te z przedmiaru?

Wyjaśnienia: Błąd na rysunku – przedmiar prawidłowy.

Zapytanie 13:

"Projekt wykonawczy - branża teletechniczna ujmuje w swym zakresie system rejestracji audio sal rozpraw oraz system przyzywowy. Niestety brak w przedmiarach jakichkolwiek pozycji dla ww. systemów. Czy w takim razie należy uwzględnić w wycenie ww. systemy? Jeśli tak bardzo prosimy o zamieszczenie przedmiarów dla systemu Audio oraz Przyzywowego na Państwa stronie int."

Wyjaśnienie: Patrz wyjaśnienia do zapytania 9 pkt 60.

Zapytanie 14:

4) Podsumowując projekt branży teletechnicznej oraz przedmiary są niezgodne ze sobą oraz niekompletne co uniemożliwia wykonanie rzetelnej wyceny.

Wyjaśnienia: Zamawiający wyjaśni wszystkie zgłoszone w tym zakresie wątpliwości i w konsekwencji zweryfikuje przedmiar robót.

Zapytanie 19:

1) W Warunkach Przyłączeniowych do sieci elektroenergetycznej z 3 grudnia 2010r w pkt. 5.a. jest informacja, że dla zapewnienia dostaw energii elektrycznej wymagane jest w stacji transformatorowej K997 doposażenie pola rezerwowego 6kV w rozłącznik bezpiecznikowy. W P.W. rys. E-1 i E-37 Schemat elektryczny stacji transformatorowej wrysowany jest odłącznik GTR 4 z uziemnikiem dolnym czyli wyposażenie nie zgodne z Warunkami Przyłączeniowymi. W celu prawidłowego doboru (zgodnego z W.P.) rozłącznika bezpiecznikowego prosimy o podanie typu rozdzielnic SN zainstalowanej w istniejącej stacji transformatorowej K997 lub podanie konkretnego typu rozłącznika.

Wyjaśnienia: Należy wycenić rozłącznik GTR4 tak jak na rysunku i w przedmiarze.

2) Z P.W. rysunek nr E-9 Rzut Piwnicy - Instalacje Siłowe wynika, że pionny zasilający należy wykonać z dwóch szynoprzewodów BD2 630A i BD2 1000A. W przedmiarze robót Branża Elektryczna brak jest pozycji uwzględniających dostawę i montaż wymienionych szynoprzewodów. Co prawda w przedmiarze dział 4. TABLICE ELEKTRYCZNE, WEWNĘTRZNE LINIE ZASILAJĄCE w poz. 4.23.i 4.24 są szynoprzewody 630A i 250A ale podstawa wyceny dotyczy pomiarów szynoprzewodu a nie dostawy i montażu. Proszę o informację czy w kosztorysie szczegółowym należy uwzględnić pozycję uwzględniającą koszty dostawy i montażu w/w szynoprzewodów?

Wyjaśnienia: W kosztorysie należy uwzględnić dostawę i montaż szynoprzewodów 630A i 250. Patrz też wyjaśnienie do zapytania 10 pkt 8.

Zapytanie 24:

2) Prosimy o odpowiedź czy dostawa i montaż węzła cieplnego wchodzi w zakres oferty?

Wyjaśnienia: Nie wchodzi w zakres zamówienia.

Zapytanie 27:

1) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o karty techniczne opraw oświetleniowych oraz wykaz osprzętu.

Wyjaśnienia: Zamawiający nie dysponuje kartami technicznymi. W uzupełnieniu opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający udostępni zestawienie materiałów.

3) Prosimy o potwierdzenie, że węzeł cieplny jest objęty zakresem zadania.

Wyjaśnienia: Nie jest objęty.

Zapytanie 29:

Proszę o podanie typu centrali pożarowej chroniącej istniejący budynek NFZ w Katowicach.

Wyjaśnienia: Centrala ESSEER 8000M.

Zapytanie 30:

2) Proszę podać typy szynoprzewodów o mocy 250 i 630 A.

Wyjaśnienia: Nie ma potrzeby podawania (narzucania) typu szynoprzewodów; wszelkie niezbędne informacje zawiera opis przedmiotu zamówienia.

3) Proszę podać typy opraw oświetleniowych zastosowanych w zadaniu.

Wyjaśnienia: Patrz wyjaśnienie do zapytania 27 pkt 1.

Zapytanie 32:

2) Po czyjej stronie jest zasypianie wykopu, ponieważ te roboty nie zostały ujęte w przedmiarze?

Wyjaśnienia: Wykona Wykonawca I etapu inwestycji.

3) Prosimy o potwierdzenie, że sieć ciepła 2xDn400 jest wyłączona z oferty.

Wyjaśnienia: Potwierdzamy.

4) Sieci okablowania strukturalnego:

- jakiego rodzaju mają być szafy - serwerowe czy 800x800; perforowane czy zwykłe ,

- jak zrealizować łączenie szaf? Co należy rozumieć przez Załącza kat 7? Czy można zakończyć panelami kat 6a?

Wyjaśnienia: Szafy serwerowe na III piętrze 42U 800x800 z perforowanymi drzwiami. Szafa SZ3 na parterze ma być 42U 800x1000 z perforowanymi drzwiami. Szafy na III piętrze stoją mniej więcej na środku pomieszczenia, mają być złączone bokami (bez bocznych paneli) tak żeby można swobodnie prowadzić kable między nimi.

Połączenia zgodnie z zaleceniami producenta zaoficerowanych szaf.

Zapytanie 33:

1) Czy Węzeł cieplny obejmuje zakres przetargu, czy należy go również wycenić czy jest objętym innym opracowaniem. Jeżeli tak prosimy o dołączenie przedmiaru.

Wyjaśnienia: Nie obejmuje.

2) Czy przekładki ciepłociągu obejmują zakres przetargu czy należy je również wycenić czy jest objęta innym opracowaniem. Jeżeli tak prosimy o dołączenie przedmiaru.

Wyjaśnienia: Nie obejmuje.

4) Proszę o dołączenie przedmiaru na sieci do likwidacji oraz na istniejące sieci do przełożenia.

Wyjaśnienia: Wykonano w I etapie.

5) Czy należy uwzględnić opłatę za wycięcie drzew, czy zamawiający posiada pozwolenie na przeprowadzenie wycinki?

Wyjaśnienia: Nie należy uwzględniać opłaty za wycięcie drzew. Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę.

Zapytanie 34:

W której pozycji harmonogramu robót budowlanych należy ująć wyposażenie (lustra, regały przesuwne)?

Wyjaśnienia: patrz UWAGA! na stronie 1 niniejszego pisma.

Wykonawca przygotowując ofertę, winien uwzględnić udzielone w niniejszym piśmie wyjaśnienia.

Wydział
Śląski
Narodowego Funduszu Zdrowia
Katowice

KIEROWNIK
Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Tomasz Słaczkowski

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach
ZASTĘPCA DYREKTORA
DS. EKONOMICZNYCH
DOROTA SMOŁA

3

Dorota Smoła