

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**PRZETARG NIEOGRANICZONY**

**zaprojektowanie i wykonanie modernizacji klimatyzacji  
serwerowni w budynku Śląskiego OW NFZ przy ul. Kossutha 13  
w Katowicach wraz z usługą serwisowania klimatyzacji**

załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. formularz oferty
2. formularz opis przedmiotu zamówienia
3. Program funkcjonalno-użytkowy
4. formularz kalkulacja cenowa
5. wzór umowy

Z upoważnienia Dyrektora  
Zatwierdzam  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
DS. EKONOMICZNO-FINANSOWYCH

*Dorota Suchta*

data: ..... 16. 11. 2009 .....

*[Handwritten mark]*

*clm.  
SM MLK PK*

### **I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego**

Narodowy Fundusz Zdrowia, Śląski Oddział Wojewódzki w Katowicach, ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice;  
e-mail: inwestycje@nfz-katowice.pl, strona internetowa: [www.nfz-katowice.pl](http://www.nfz-katowice.pl).

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

#### **Numer postępowania**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest numerem **54/pn/2009**. Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym proszeni są o powoływanie się na ww. numer.

#### **Terminologia**

Ilekoć w niniejszej „Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia” zwanej także „SIWZ” mowa jest o "pzp", należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Ilekoć w „SIWZ” mowa jest o "Zamawiającym", należy przez to rozumieć Śląski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia (ŚOW NFZ lub Śląski OW NFZ). Ilekoć w SIWZ mowa jest o „dniach” należy przez to rozumieć dni kalendarzowe zgodnie z art. 110 i n. k.c.

### **III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji klimatyzacji serwerowni w budynku Śląskiego OW NFZ przy ul. Kossutha 13 w Katowicach wraz z usługą serwisowania klimatyzacji, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- 1) formularz opis przedmiotu zamówienia oraz
- 2) Program funkcjonalno-użytkowy (zwany dalej „Programem”), którego autorem jest Pan Apolinary Żuk.

UWAGA! Autorzy Programu nie są upoważnieni do udzielania jakichkolwiek informacji Wykonawcom.

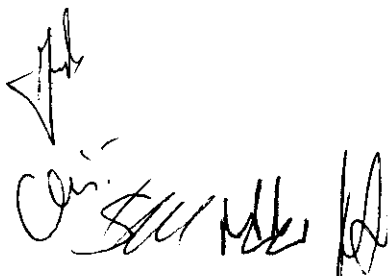
W przypadku konieczności wyjaśnienia treści SIWZ stosuje się zasady opisane w pkt VII SIWZ oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.

W przypadku ewentualnych różnic merytorycznych pomiędzy treścią Programu a treścią pozostałej części SIWZ, przesadzają zapisy SIWZ, która uszczegóławia i konkretyzuje założenia opisane w Programie.

W treści oferty (patrz: formularz opis przedmiotu zamówienia) Wykonawca winien wskazać typ oraz producenta oferowanych urządzeń klimatyzacyjnych.

Dostarczone i zainstalowane przez Wykonawcę urządzenia klimatyzacyjne winny mieć klasę energetyczną co najmniej na poziomie „A”. Urządzenia klimatyzacyjne oraz inne materiały użyte do wykonania zamówienia winny być fabrycznie nowe.

Przy realizacji zamówienia, zarówno w zakresie prac projektowych, jak i wykonywanych robót, uczestniczyć winny osoby dysponujące odpowiednimi uprawnieniami wymaganymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień Wykonawca zobowiązany będzie okazać Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy.



Przedmiot zamówienia obejmuje serwisowanie klimatyzacji w okresie 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Serwisowanie polegać będzie na dokonywaniu niezbędnych przeglądów oraz konserwacji wszystkich zamontowanych w ramach niniejszego zamówienia urządzeń i instalacji, zgodnie z zakresem i z częstotliwością wymaganą w dokumentacjach techniczno-ruchowych urządzeń oraz w sposób zapewniający realizację uprawnień wynikających z tych dokumentacji, bez naruszenia uprawnień gwarancyjnych.

W ramach serwisowania klimatyzacji Wykonawca winien zapewnić:

- 1) czas reakcji na zgłoszenie nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji (czas przystąpienia): w ciągu 1 godziny licząc od chwili telefonicznego zgłoszenia;
- 2) czas usunięcia nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji: do 6 godzin licząc od chwili przystąpienia. W przypadku braku technicznej możliwości usunięcia w ciągu 6 godzin licząc od chwili przystąpienia do usunięcia nieprawidłowości dotyczącej któregośkolwiek z urządzeń, Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia i zamontowania w ciągu kolejnych 24 godzin, urządzenia zastępczego o wydajności nie mniejszej niż 80% wydajności urządzenia zastępowanego (naprawianego). Jednocześnie Wykonawca winien złożyć oświadczenie określające termin usunięcia nieprawidłowości naprawianego urządzenia i jego ponownego zamontowania. Termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni licząc od dnia dostarczenia i zamontowania urządzenia zastępczego.

Realizacja zamówienia będzie przebiegała na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ. Wzór umowy jako integralna część SIWZ przewiduje również i określa warunki dokonania ewentualnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której zostanie dokonany wybór Wykonawcy.

Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.33.12.20-4 instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych, 42.50.00.00-1 urządzenia chłodzące i wentylacyjne, 71.22.00.00-6 usługi projektowania architektonicznego, 45.30.00.00-0 roboty instalacyjne w budynkach, 45.45.00.00-6 roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 50.73.00.00-1 usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących.

2. **Warunki płatności:** określa wzór umowy.

3. **Okres i warunki gwarancji.**

Wykonawca winien udzielić 60-miesięcznej gwarancji na wykonaną klimatyzację, w tym na wszystkie zamontowane urządzenia i instalacje oraz udzielić 60-miesięcznej rękojmi na wykonane roboty budowlane. Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za prace projektowe i wykonaną dokumentację projektową będzie od dnia dostarczenia kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, co winien potwierdzić protokół odbioru częściowego, i kończy się wraz z upływem okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonej na klimatyzację i wykonane roboty budowlane

4.

√ Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, co oznacza, że Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.

√ Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

√ Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w języku innym niż język polski.



√ Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 pzp.

√ Zamawiający na podstawie art. 36 ust. 4 pzp żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.

#### **IV. Termin i miejsce wykonania zamówienia**

##### **1. Termin wykonania zamówienia:**

- a) dokumentacja projektowa winna zostać opracowana i dostarczona Zamawiającemu w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy; dostarczenie dokumentacji zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;
- b) roboty budowlane winny zostać wykonane po dostarczeniu dokumentacji projektowej, w okresie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający planuje/zakłada rozpoczęcie robót w dniu 09.01.2010 r., zakończenie w dniu 17.01.2010 r., przy czym odbiór końcowy robót planowany jest najpóźniej w dniu 21.01.2010 r.

Wykonawca przygotowując ofertę winien uwzględnić okoliczność, iż niektóre roboty będą mogły być wykonywane tylko w soboty i niedziele.

**UWAGA!** Jeżeli umowa zostanie zawarta przez Strony w terminie uniemożliwiającym zakończenie robót do dnia 21.01.2010 r., Zamawiający i Wykonawca dokonają rozliczenia wykonanych prac według stopnia ich zaawansowania na dzień 21.01.2010 r. Podstawę rozliczeń wskazuje wzór umowy. (Faktura/y za prace wykonane do dnia 21.01.2010 r. powinny zostać wystawione najpóźniej w dniu 22.01.2010 r.)

Prace pozostałe do zakończenia robót będą kontynuowane po otrzymaniu przez Zamawiającego gwarancji zabezpieczenia na ten cel przez NFZ środków finansowych na rok 2010. Wznowienie prac nastąpi w drodze aneksu do umowy, w którym Zamawiający określi termin zakończenia robót. O konkretnym dniu zawarcia aneksu Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem faksu.

Zamawiający zastrzega, iż środki finansowe mogą zostać zabezpieczone dopiero w II połowie 2010 r.

- c) serwisowanie klimatyzacji - usługa świadczona w okresie 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

##### **2. Miejsce wykonania zamówienia: serwerownia w budynku przy ul. Kossutha 13 w Katowicach.**

#### **V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

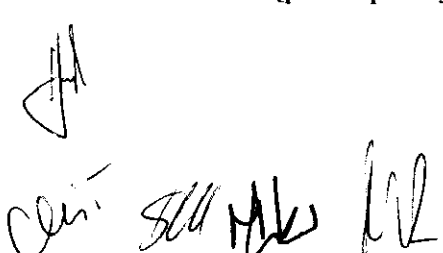
W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pzp. Spełnienie warunków będzie oceniane na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w pkt VI lit. B SIWZ oraz złożonego oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 pzp, zgodnie z zasadami przyjętymi w SIWZ.

##### **Warunki podmiotowe:**

1. posiadanie uprawnień do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem oraz nie podleganie wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 pzp.

W celu potwierdzenia spełniania opisanego wyżej warunku Wykonawca złoży oświadczenie z art. 22 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 4 pzp oraz przedstawi dokument, o którym mowa w pkt VI lit. B ppkt 1 (lub odpowiednio ppkt 3).

2. posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawienie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.



W celu potwierdzenia spełniania opisanego wyżej warunku Wykonawca złoży oświadczenie z art. 22 ust. 1 pkt 2 pzp, a w przypadku korzystania z potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów, Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (patrz: pkt VI lit. B ppkt 2 SIWZ).

3. znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania opisanego wyżej warunku Wykonawca złoży oświadczenie z art. 22 ust. 1 pkt 3 pzp.

#### **VI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie, o którym mowa w pkt. VI lit. A o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków, a wymagane przez Zamawiającego, wyszczególnione w pkt. VI lit. B SIWZ.

##### **A. OŚWIADCZENIA:**

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pzp (treść oświadczenia znajduje się w formularzu oferty).

##### **B. DOKUMENTY:**

Wykonawcy powinni dołączyć do oferty niżej wymienione dokumenty. Dokumenty te - zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605 ze zm.) - Wykonawca przedstawia w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:

1. **Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. **W przypadku korzystania z potencjału technicznego i osób zdolnych** do wykonania zamówienia, które zostaną udostępnione przez inne podmioty, Wykonawca załączy do oferty pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (jeżeli dotyczy Wykonawcy).
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty zgodnie z zasadami opisanymi w § 2 cyt. rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów.

#### **4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** muszą załączyć do oferty **pełnomocnictwo**.

Zgodnie z art. 23 ust. 2 pzp Wykonawcy tacy winni ustanowić **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Wszystkie dokumenty przedkładane przez podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia winny być odpowiednio: podpisane albo potwierdzone za zgodność z oryginałem przez ustanowionego przez nich pełnomocnika, przy czym, dokument pełnomocnictwa winien odpowiadać zasadom określonym w pkt X lit. B SIWZ dla pełnomocnictw. Każdy z Wykonawców osobno obowiązany jest spełnić warunek z art. 22 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 4 pzp. Do oferty składanej przez ww. Wykonawców, dokument wymieniony w pkt VI lit. B ppkt 1 (lub odpowiednio ppkt 3) należy załączyć w odniesieniu do każdego z Wykonawców odrębnie.

Warunki z art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 pzp Wykonawcy mogą spełnić wspólnie, przy czym wystarczy, aby spełnił je przynajmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie

Nr zamówienia: 54/pn/2009

ubiegający się o udzielenie zamówienia, wspólnie składają oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 pzp (*oświadczenie w treści formularza oferty*).

**Uwaga!**

Zgodnie z § 4 ust. 3 cyt. *rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów*, wszelkie dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

**VII. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, przy pomocy faksu albo drogą elektroniczną.

**Poniżej podano numer faksu oraz adres poczty elektronicznej do kontaktu z Zamawiającym:**

- numer faksu 32 735 16 36,
- adres poczty elektronicznej: [inwestycje@nfz-katowice.pl](mailto:inwestycje@nfz-katowice.pl)

**UWAGA!**

- Dokumenty przedkładane przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie w trybie art. 26 ust. 3 pzp do złożenia dokumentów, winny zostać złożone z zachowaniem formy określonej w § 4 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605 ze zm.).
- Pełnomocnictwo przedkładane przez Wykonawcę w odpowiedzi na wezwanie w trybie art. 26 ust. 3 pzp do złożenia pełnomocnictwa, winno zostać złożone z zachowaniem formy określonej w pkt X lit. B SIWZ.
- Wykonawca jest zobligowany do złożenia w formie pisemnej :
  - wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pzp,
  - wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty,
  - wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny,
  - zgody na poprawienie innej omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 pzp (jeżeli taką zgodę wyraża).

Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do bezpośredniego porozumiewania się z Wykonawcami jest: Pani Katarzyna Kliś, Starszy Specjalista w Sekcji Zamówień Publicznych, Dział Inwestycji i Zamówień Publicznych - numer telefonu 32 735 15 47.

Godziny, w których udziela się informacji dotyczących postępowania: 09.00-15.00 (od poniedziałku do piątku).

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.

**VIII. Wymagania dotyczące wadium**

nie dotyczy

**IX. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

*Chin*  
*SM* *M* *Mik*

**X. Opis sposobu przygotowywania oferty**

- A. Zamawiający prosi Wykonawcę o wypełnienie formularzy na maszynie do pisania albo odręcznie drukowanym piśmem poprzez wpisanie w odpowiednich miejscach niezbędnych danych i informacji. W przypadku, gdy jakkolwiek część formularza lub cały formularz nie dotyczy Wykonawcy prosimy wpisać "nie dotyczy" i podpisać. W sytuacji, gdyby miejsce wyznaczone na wpisanie informacji okazało się zbyt małe, Zamawiający prosi o wykonanie kserokopii danego formularza w potrzebnej ilości egzemplarzy oraz wypełnienie wg potrzeb i podpisanie. Wszelkie dodatkowe, a konieczne - zdaniem Wykonawcy - informacje należy umieścić w załączniku do danego formularza, sporządzonym przez Wykonawcę. Wykonawca proszony jest o przygotowanie i złożenie oferty z wykorzystaniem wzorów formularzy oraz innych załączników składających się na SIWZ. **W przypadku przepisywania formularzy, Wykonawca zobowiązany jest nie dokonywać zmian merytorycznych zapisów znajdujących się we wzorach formularzy stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.**
- B. Wszystkie formularze i dokumenty wymagane przez Zamawiającego, a przygotowywane przez Wykonawcę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań o wartości odpowiadającej niniejszemu zamówieniu, tzn. osoby wymienione w dokumencie potwierdzającym dopuszczenie do obrotu prawnego lub przez nie odpowiednim dokumentem upelnomocnione - w takim przypadku **oryginał pełnomocnictwa (lub jego kopię poświadczoną notarialnie/odpis notarialny)** należy dołączyć do oferty. Z załączonych do oferty dokumentów musi wynikać, że ofertę, oświadczenia i inne dokumenty podpisała osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. Oferta podpisana przez osobę nieupoważnioną zostanie uznana za nieważną.
- C. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- D. Ofertę Wykonawca proszony jest dostarczyć w następującej formie: w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego:  
**Narodowy Fundusz Zdrowia Śląski Oddział Wojewódzki  
ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice, pokój nr 004** oraz napisem:

**PRZETARG NIEOGRANICZONY – Nr 54/pn/2009  
KLIMATYZACJA - SERWEROWNIA  
NIE OTWIERAĆ PRZED: 08.12.2009 r. o godz. 11.30**

Jeżeli oferta jest wysyłana za pomocą przesyłki kurierskiej/listowej, Wykonawca winien zaznaczyć, że przesyłka zawiera ofertę oraz wskazać numer postępowania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za następstwa spowodowane brakiem właściwego zabezpieczenia oferty lub brakiem którejkolwiek z ww. informacji.

- E. Zamawiający prosi o włożenie do koperty jw. wypełnionego i podpisanego formularza oferty oraz koperty oznaczonej "ZAŁĄCZNIKI", w której Wykonawca umieszcza załączniki wymienione w pkt 12 formularza oferty, z uwzględnieniem uwag do załączników.

**W przypadku oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę zawierających informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Wykonawca**

*Handwritten signatures and initials:*  
Jhb  
Cin  
SM  
ML  
Kik

Nr zamówienia: 54/pn/2009

powinien umieścić je w osobnej kopercie oznaczonej: „ZAŁĄCZNIKI – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA” lub oznaczyć je w inny widoczny sposób.

**Uwaga!** Tajemnicę przedsiębiorstwa definiuje art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. z 2003 r. Dz.U. Nr 153, poz. 1503 z zm.):

„Przez **tajemnicę przedsiębiorstwa** rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.”

- F. Zgodnie z SIWZ Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia. Ofertę składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w języku innym niż język polski.
- G. **Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.** Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w art. 89 ust. 1 pzp.
- H. Wykonawcy mogą **wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.** W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (patrz pkt VI lit. B ppkt 4 SIWZ – „ramka”).

**I. Sposób wypełniania lub przygotowania formularzy:**

- a. **formularz oferty**
- prosimy o wypełnienie formularza i podpisanie w miejscu do tego wyznaczonym;
  - w pozycji "dane Wykonawcy" może być użyta pieczęć firmowa;
  - W RAMCE NA STRONIE NR 1 formularza oferty NALEŻY PODAĆ CENĘ OSTATECZNĄ BRUTTO OFERTY ZA REALIZACJĘ CAŁEGO ZAMÓWIENIA, zgodnie z formularzem kalkulacja cenowa;
  - cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z realizacją zamówienia, w tym 22% podatek VAT.
- b. **formularz opis przedmiotu zamówienia**
- prosimy o wypełnienie formularza i podpisanie w miejscu do tego wyznaczonym;
  - integralną częścią SIWZ jest Program funkcjonalno-użytkowy. Zamawiający nie wymaga, aby wraz z formularzem oferty Wykonawca złożył również Program. Dla potwierdzenia, że Wykonawca zapoznał się z Programem i akceptuje go wystarczy oświadczenie Wykonawcy złożone w formularzu opis przedmiotu zamówienia.
- c. **formularz kalkulacja cenowa**
- prosimy o wypełnienie formularza i podpisanie w miejscu do tego wyznaczonym;
  - formularz wskazuje kolejność matematyczną obliczenia ceny oferty.





#### **XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:  
**Śląski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach.**  
ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice, **pokój nr 004 (parter)**,  
w terminie **do dnia 08.12.2009 r., do godziny 11.00.**
2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. **Otwarcie ofert** odbędzie się w dniu **08.12.2009 r. o godzinie 11.30** pod adresem wskazanym w pkt 1, **pokój nr 210 (II piętro).**
5. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę (brutto), jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Wykonawcom, którzy nie mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert, Zamawiający prześle na ich wniosek informacje zawierające nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty (brutto w złotych polskich) podana w formularzu oferty winna być zgodna z ceną wynikającą z formularza kalkulacja cenowa. Cena ta stanowi całkowite wynagrodzenie brutto przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji całego zamówienia, które nie może zostać przekroczone, zawierające wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia oraz należne opłaty i podatki związane z realizacją zamówienia, w tym 22% podatek VAT.
2. Wszystkie ceny (wartości) zawarte w ofercie winny zostać przez Wykonawcę podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Zamawiający odrzuci ofertę, która będzie zawierała błędy w obliczeniu ceny.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie polskiej, na zasadach opisanych we wzorze umowy.

#### **XIII. Opis kryteriów wyboru ofert oraz ich znaczenie. Sposób oceny ofert.**

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie przedstawione poniżej kryterium oraz następujący sposób oceny ofert:

**Cena - waga 100%**

Ilość punktów =  $\frac{\text{najniższa zaoficerowana cena}}{\text{cena zaoficerowana w ofercie badanej}} \times 100 \text{ pkt}$

Ocena końcowa oferty będzie iloczynem ilości punktów uzyskanych przy zastosowaniu powyższego wzoru matematycznego oraz wagi kryterium. Oferta najkorzystniejsza otrzyma 100 punktów.

**XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy nie podlegającemu wykluczeniu, którego oferta jest ważna, nie podlega odrzuceniu, tj. odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych, spełnia wymagania Zamawiającego określone w SIWZ i uznana została za najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonego w SIWZ. Zamawiający zawiadomi o wyborze oferty zgodnie z art. 92 pzp.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem postanowień art. 94 ust. 1a pzp. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy z zachowaniem zasad opisanych w pkt XV SIWZ.
3. Dokładny termin i miejsce zawarcia umowy zostaną podane Wykonawcy w piśmie informującym o wyborze oferty lub w piśmie odrębnym. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy, przekazany pisemnie lub faksem, może wyrazić zgodę na podpisanie umowy drogą korespondencyjną, ze wskazaniem na konkretną datę zawarcia umowy.

**XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 pzp Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”. Wysokość zabezpieczenia wynosi **10 % ceny całkowitej** podanej w ofercie (cena brutto oferty).
2. Zabezpieczenie może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany poniżej, z odpowiednim wyprzedzeniem, tak, aby pieniądze znalazły się na rachunku Zamawiającego najpóźniej w dniu wyznaczonym jako dzień zawarcia umowy: **BGK o/Katowice Nr 97 11301091 0003 9003 7420 0002**.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form wskazanych w pkt 2 lit. b) – e). Wykonawca obowiązany jest złożyć stosowny dokument w kasie Śląskiego OW NFZ w Katowicach, ul. Kossutha 13, IV p., pokój nr 410, najpóźniej w dniu wyznaczonym jako dzień zawarcia umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 pzp. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. O zamiarze dokonania zmiany formy zabezpieczenia Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego z odpowiednim

wyprzedzeniem. Ewentualna zmiana formy zabezpieczenia wymaga wprowadzenia i potwierdzenia stosownym aneksem do umowy.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie dokumentu nie może warunkować wypłacenia kwot zabezpieczenia Zamawiającemu od badania zasadności żądania wypłaty przez wystawcę dokumentu. Zabezpieczenie winno mieć charakter bezwarunkowy i nieodwoalny.

Zamawiającemu przysługuje 30-dniowy termin na zwrot do 70% zabezpieczenia licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego winien potwierdzać należyte wykonanie zamówienia (umowy). Pozostałą część zabezpieczenia (do 30%) Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie dokumentu winno w terminie określającym jego ważność uwzględniać zwrot zabezpieczenia w częściach - może to być według wyboru Wykonawcy jeden lub dwa dokumenty.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z treści dokumentu musi wprost wynikać, że zabezpieczenie dotyczy umowy zawartej z takimi właśnie wykonawcami.

W okresach przysługujących Zamawiającemu na zwrot zabezpieczenia (jego części), Zamawiający nie może zostać pozbawiony możliwości wystąpienia z roszczeniem z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zdarzenie uzasadniające roszczenie wystąpiło w okresie ważności zabezpieczenia (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie dokumentu - w okresie ważności dokumentu).

Projekt treści dokumentu winien zostać skonsultowany z Zamawiającym po wyborze oferty, a przed zawarciem umowy.

7. Zasady zwrotu zabezpieczenia określa również wzór umowy, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

#### **XVI. Istotne postanowienia umowy - wzór umowy**

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zawiera wzór umowy załączony do SIWZ. Wzór umowy reguluje przyszłe zobowiązania Wykonawcy związane z realizacją zamówienia. Określa również warunki dokonania ewentualnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Wykonawcy występujący wspólnie (art. 23 pzp) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

#### **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w Dziale VI pzp.
2. Zgodnie z art. 179 pzp środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom i uczestnikom konkursu, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.  
Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa UZP.
3. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień SIWZ, czynności podjętych przez Zamawiającego w postępowaniu oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na

Chin.  
MB  
KGA

Nr zamówienia: 54/pn/2009

- podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego. Przepisy art. 27 ust. 1-3 pzp stosuje się odpowiednio.
4. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
  5. Protest dotyczący treści ogłoszenia, a także dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
  6. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
  7. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6 pzp.
  8. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
  9. Odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:
    - a. opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
    - b. wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,
    - c. odrzucenia oferty.
  10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.
  11. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
  12. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
  13. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
  14. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej zawiera Dział VI cyt. ustawy.

**UWAGA! W przypadku otrzymania niniejszej SIWZ niekompletnej lub nieczytelnej należy fakt ten natychmiast zgłosić Zamawiającemu.**

**O F E R T A****Dane Wykonawcy:**

Śląski Oddział Wojewódzki  
Narodowego Funduszu Zdrowia  
ul. Kossutha 13  
40-844 Katowice

adres e-mail: ..... /jeżeli jest/

strona www: ..... /jeżeli jest/

telefon: ..... fax: .....

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym mającym za przedmiot:

**zaprojektowanie i wykonanie modernizacji klimatyzacji serwerowni w budynku Śląskiego OW NFZ przy ul. Kossutha 13 w Katowicach wraz z usługą serwisowania klimatyzacji,**

1. oferujemy wykonanie dla Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, **za ostateczną cenę:**

..... zł brutto,

**zgodnie z formularzem kalkulacja cenowa.**

2. **Oświadczamy**, iż zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w następujących terminach:

- dokumentacja projektowa zostanie opracowana i dostarczona Zamawiającemu w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy; dostarczenie dokumentacji zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;
- roboty budowlane zostaną wykonane po dostarczeniu dokumentacji projektowej, w okresie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający planuje/zakłada rozpoczęcie robót w dniu 09.01.2010 r., zakończenie w dniu 17.01.2010 r., przy czym odbiór końcowy robót planowany jest najpóźniej w dniu 21.01.2010 r.

**Oświadczamy**, iż zobowiązujemy się do serwisowania klimatyzacji na warunkach określonych w SIWZ w okresie 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. **Oświadczamy**, że udzielamy 60-miesięcznej gwarancji na wykonaną klimatyzację, w tym na wszystkie zamontowane urządzenia i instalacje oraz udzielamy 60-miesięcznej rękojmi na wykonane roboty budowlane. Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Oświadczamy, iż nasza odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za prace projektowe i wykonaną dokumentację projektową będzie od dnia dostarczenia kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, co winien potwierdzić protokół odbioru częściowego, i kończy się wraz z upływem

okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonej na klimatyzację i wykonane roboty budowlane.

4. **Oświadczamy**, że akceptujemy **warunki płatności** określone we wzorze umowy.
5. **Oświadczamy**, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy informacje niezbędne do przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
7. **Oświadczamy**, że załączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wzór umowy, został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. **Oświadczamy**, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do wykonania zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą, z wymogami Zamawiającego określonymi w SIWZ oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, z zachowaniem obowiązujących norm odnoszących się do przedmiotu niniejszego zamówienia.
9. **Oświadczamy**, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. :
  - a) **posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,**
  - b) **posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia\***,
  - c) **znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,**
  - d) **nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.**

*\* w przypadku korzystania z potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów, Wykonawca przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.*

10. **Zobowiązujemy się** w przypadku wyboru naszej oferty do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **odpowiadającej 10 % ceny brutto oferty**. Zabezpieczenie wniesiemy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

11. **Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcy następującą część zamówienia \*\*:**

.....  
\*\* wypełnić w przypadku wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawcy/ców

**12. Załącznikami do niniejszego formularza oferty są następujące wypełnione formularze, oświadczenia oraz dokumenty:**

- 1 formularz opis przedmiotu zamówienia (Zamawiający nie wymaga załączania Programu funkcjonalno-użytkowego)
- 2 formularz kalkulacja cenowa
- 3 pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego oraz osób zdolnych do wykonania zamówienia - jeżeli dotyczy
- 4 aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- 5 pełnomocnictwo/a osób reprezentujących Wykonawcę (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie/odpis notarialny) - jeżeli dotyczy
- 6 inne - jeżeli dotyczy .....

**Imię i nazwisko uprawnionego przedstawiciela/li Wykonawcy:**

**Data** .....

**podpis/y** .....

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zobowiązujemy się wykonać zamówienie zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym zgodnie z niniejszym formularzem, formularzem oferty, formularzem kalkulacja cenowa oraz wzorem umowy.

**Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z Programem funkcjonalno-użytkowym oraz akceptujemy go.

Program funkcjonalno-użytkowy stanowi integralną część SIWZ.

Program zawiera informacje potrzebne do zobrazowania zakresu zamówienia i sporządzenia oferty zgodnej z wymaganiami SIWZ.

**UWAGA!**

W przypadku ewentualnych różnic merytorycznych pomiędzy treścią Programu a treścią pozostałej części SIWZ, przesadzają zapisy SIWZ, która uszczegóławia i konkretyzuje założenia opisane w Programie.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji klimatyzacji serwerowni w budynku Śląskiego OW NFZ przy ul. Kossutha 13 w Katowicach wraz z usługą serwisowania klimatyzacji, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej SIWZ.

Oświadczamy, iż wyrażamy gotowość wykonywania robót również w soboty i niedziele.

**OFEROWANE URZADZENIA KLIMATYZACYJNE:**

Oświadczamy, iż oferujemy klimatyzatory precyzyjne wraz z szafami:

**Typ (nazwa modelu):** .....

**Producent (nazwa):** .....

Oświadczamy, iż oferujemy drycoolery:

**Typ (nazwa modelu):** .....

**Producent (nazwa):** .....

Oświadczamy, iż oferowane przez nas urządzenia klimatyzacyjne posiadają parametry zgodne z opisanymi w Programie.



Przedmiot zamówienia obejmuje serwisowanie klimatyzacji w okresie 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Serwisowanie polegać będzie na dokonywaniu niezbędnych przeglądów oraz konserwacji wszystkich zamontowanych w ramach niniejszego zamówienia urządzeń i instalacji, zgodnie z zakresem i z częstotliwością wymaganą w dokumentacjach techniczno-ruchowych urządzeń oraz w sposób zapewniający realizację uprawnień wynikających z tych dokumentacji, bez naruszenia uprawnień gwarancyjnych.

W ramach serwisowania klimatyzacji zapewnimy:

- 1) czas reakcji na zgłoszenie nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji (czas przystąpienia): w ciągu 1 godziny licząc od chwili telefonicznego zgłoszenia;
- 2) czas usunięcia nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji: do 6 godzin licząc od chwili przystąpienia. W przypadku braku technicznej możliwości usunięcia w ciągu 6 godzin licząc od chwili przystąpienia nieprawidłowości dotyczącej któregośkolwiek z urządzeń, Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia i zamontowania w ciągu kolejnych 24 godzin, urządzenia zastępczego o wydajności nie mniejszej niż 80% wydajności urządzenia zastępowanego (naprawianego). Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się złożyć oświadczenie określające termin usunięcia nieprawidłowości naprawianego urządzenia i jego ponownego zamontowania. Termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni licząc od dnia dostarczenia i zamontowania urządzenia zastępczego.

**Oświadczamy**, iż przy realizacji zamówienia, zarówno w zakresie prac projektowych, jak i wykonywanych robót, uczestniczyć będą osoby dysponujące odpowiednimi uprawnieniami wymaganymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień zobowiązujemy się okazać Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy.

**Oświadczamy**, iż dostarczone i zainstalowane przez nas urządzenia klimatyzacyjne będą miały klasę energetyczną co najmniej na poziomie „A”. Urządzenia klimatyzacyjne oraz inne materiały użyte do wykonania zamówienia będą fabrycznie nowe.

**Oświadczamy**, iż posiadamy certyfikat producenta proponowanych urządzeń na montaż, uruchomienie i serwis. W przypadku zawarcia umowy, certyfikat okazemy niezwłocznie na żądanie Zamawiającego.

W dniu odbioru danego urządzenia (lub instalacji) przekazemy Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowego użytkowania urządzenia (lub instalacji), w tym wszelkie instrukcje użytkowe, a także piloty do klimatyzatorów z bateriami oraz instrukcjami obsługi pilota.

**Imię i nazwisko upelnomocnionego przedstawiciela/li Wykonawcy:**

Data .....

podpis/y .....

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large stylized signature, 'ML', 'Cini', and two other distinct signatures.

## PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania: Modernizacja systemu klimatyzacji precyzyjnej w Serwerowni ŚL. O.W. NFZ w Katowicach

Inwestor: Narodowy Fundusz Zdrowia, Śląski Oddział Wojewódzki w Katowicach

Adres obiektu: ul. Kossutha 13, 40-844 Katowice

### Nazwy i kody przedmiotu zamówienia

#### *Opracowanie dokumentacji projektowej*

74232000-4 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

#### *Roboty w zakresie instalacji budowlanych*

45331220-4 instalowanie układu klimatyzacji powietrza

45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe

#### *Dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych*

29230000-0 urządzenia chłodzące i wentylacyjne

29231200-9 układy klimatyzacji

Autorzy opracowania:

mgr inż. Apolinary Żuk  
PROJEKTANT  
Inżynieria sanitarna - Wentylacja  
Klimatyzacja, Ciepłota  
Upr. budowlane 2342/L/74  
Nr ewid. UJBA/S/0356/07

1. mgr inż. Apolinary Żuk.....

2. mgr inż. Agnieszka Żuk..... *Agnieszka Żuk*

Spis zawartości Programu Funkcjonalno-Użytkowego:

1. Część opisowa
  - 1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.2 Aktualne uwarunkowania,
  - 1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe,
  - 1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
  - 1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe podstawowych urządzeń
  - 1.6 Wymagania dotyczące robót
  - 1.7 Wymagania dotyczące materiałów
  - 1.8 Wymagania dotyczące wykonawcy
2. Część Informacyjna

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji systemu klimatyzacji precyzyjnej w Serwerowni NFZ w Katowicach.

Zamawiający wymaga:

- a) opracowania dokumentacji projektowej wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót i dokumentacją powykonawczą systemu,
- b) wykonania modernizacji systemu klimatyzacji precyzyjnej wraz z dostawą elementów systemu i przeprowadzeniem robót towarzyszących wg opracowanej dokumentacji.

### 1.2. Aktualne uwarunkowania.

Budynek, w którym przeprowadzone zostaną prace jest wielokondygnacyjnym budynkiem biurowym. Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem, pokryte tynkiem strukturalnym.

Serwerownia zlokalizowana jest na parterze budynku, powierzchnia – 66 m<sup>2</sup>, wysokość całkowita pomieszczenia 3,4 m, z czego sufit podwieszany pełny 45 cm, podłoga podniesiona typu ciężkiego 30 cm

Serwerownia stanowi wydzieloną strefę ppoż. i wyposażona jest w gazowy system gaśniczy, działający system klimatyzacji precyzyjnej i wspomagającej, układ wentylacji mechanicznej sanitarnej oraz w układ przewietrzania po gaszeniu gazem.

Istniejący układ klimatyzacji składa się z następujących elementów:

- a) Dwóch szaf klimatyzacji precyzyjnej produkcji Uniflair model FUA0351HP o mocy 12 kW w wersji z bezpośrednim odparowaniem czynnika ze zewnętrznymi skraplaczami chłodzonymi powietrzem CAL0511. Szafy są w wersji z nawiewem górnym przez nadstawkę i powrotem swobodnym od frontu.
- b) Dwóch klimatyzatorów inwerterowych Daikin model RKS60B (kanałowy) o mocy 7 kW każdy, sterowanych sterownikiem BRC1D52. Urządzenia zamontowane są w przestrzeni sufitu podwieszonego i pracują w konfiguracji – nawiew dołem kanałowo nad podłogą podniesioną w strefę zimną, powrót kanałowo anemostatami umiejscowionymi w suficie podwieszonym.

Skraplacze szaf klimatyzacyjnych i agregaty skraplające Splitów zamontowane są na zewnętrznej ścianie pomieszczenia.

Aktualny schemat pomieszczenia wraz z układami klimatyzacyjnymi stanowi załącznik do niniejszego Programu.

### 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Celem wykonania modernizacji systemu klimatyzacji jest zapewnienie stabilnych i odpowiednich warunków środowiskowych, tj. temperatury, wilgotności oraz czystości powietrza, dla urządzeń IT pracujących w Serwerowni z uwzględnieniem rezerwy eksploatacyjnej wobec planowanej rozbudowy sprzętu IT (do 20 kW) oraz maksymalnej energooszczędności systemu klimatyzacji.

### 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe systemu

- a) System musi zapewnić odprowadzenie zysków ciepła od urządzeń IT w ilości minimum 20 kW, co wraz z pozostałymi zyskami ciepła daje łącznie minimum 23 kW ciepła do odprowadzenia;
- b) Jednostki wewnętrzne - wymagane jest zastosowanie 2 sztuk jednostek freonowych ze skraplaczami chłodzonymi cieczą z dodatkową funkcją free-cooling, Zamawiający wymaga zastosowania urządzeń zintegrowanych: chłodzenie, nawilżanie i osuszanie;

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
Modernizacja systemu klimatyzacji precyzyjnej w Serwerowni ŚL. O.W. NFZ w Katowicach

- c) Jednostki zewnętrzne – suche chłodnice cieczy (drycoolery) w wersji naściennej, po jednej dla każdej JW;
- d) System musi zapewniać utrzymanie temperatury powietrza wlotowego wszystkich urządzeń technologicznych w przedziale 18-25 °C;
- e) System musi zapewniać utrzymanie wilgotności względnej powietrza na wlocie do urządzeń technologicznych w przedziale 40-60%;
- f) Wymagana klasa filtrów w szafie klimatyzacyjnej – minimum EU4;
- g) System musi pracować całorocznie w trybie 24 x 7;
- h) Wymagana redundancja 1+1;
- i) System musi być pozbawiony tzw. pojedynczego punktu awarii, przez co Zamawiający rozumie taki System, w którym uszkodzenie jednego z jego elementów nie powoduje zaprzestania działania całego Systemu i nie powoduje spadku nominalnej wydajności chłodniczej Systemu;
- j) System musi poprawnie pracować w zakresie temperatur zewnętrznych powietrza od -25 °C;
- k) System nie może powodować fałszywych alarmów systemu wczesnej detekcji dymu działającego w Serwerowni Zamawiającego;
- l) Zamawiający wymaga montażu elementów Systemu (urządzeń) w wyznaczonej strefie serwerowni, czyli w miejscu demontowanych klimatyzatorów Uniflair;
- m) Zakłada się etapowość prac polegającą na demontażu jednego klimatyzatora Uniflair, montażu w jego miejsce nowej szafy klimatyzacyjnej. Ze względu na konieczność zachowania bezprzerwowej pracy Serwerowni, termin demontażu każdego z pracujących urządzeń należy ustalić z Zamawiającym
- n) Wykonawca jest zobowiązany do takiej instalacji urządzeń, która zapobiegnie przekroczeniu maksymalnego obciążenia stropu (np.: poprzez zastosowanie stelaży umożliwiających rozkład obciążenia na większą powierzchnię). Dopuszczalne obciążenie stropu dla wyznaczonej strefy wynosi 350 kg / m<sup>2</sup>;
- o) Z uwagi na rozmieszczenie szaf rackowych w pomieszczeniu zaproponowany system nawiewu musi uwzględniać podział pomieszczenia na strefy zimne i ciepłe. Przy czym szafy klimatyzacyjne muszą być zamontowane po środku korytarza zimnego;
- p) System zakłada powrót powietrza górą kanałowo do szaf klimatyzacyjnych, przy czym ilość i rozmieszczenie otworów w suficie podwieszonym muszą uwzględniać rozkład emisji ciepła w strefach gorących serwerowni;
- q) Schłodzone powietrze nawiewane będzie w strefę zimną tuż nad podłogą techniczną równoległe do podłogi podniesionej;
- r) Nowe szafy klimatyzacyjne posadowione będą na fabrycznych podstawach nawiewnych;
- s) Instalacje chłodnicze oraz JZ muszą być zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych i przystosowane do warunków klimatycznych panujących w Polsce. Instalacja będzie wykonana z rur i armatury z tworzywa ABS klejonych, odpornych na temperaturę powietrza zewnętrznego oraz czynnika chłodniczego w rurach do -30°C.
- t) Średnice rurociągów chłodniczych należy dobierać dla prędkości przepływu czynnika w rurach 0,6-1,2 m/s.
- u) Ze względu na standard budynkowy wymagane jest zastosowanie jako płynu chłodniczego Ergolidu A w wersji -25°C
- v) Jednostki Zewnętrzne muszą zostać umiejscowione na ścianie w miejscach demontowanych skraplaczy Uniflair.
- w) Każde z dostarczonych urządzeń Systemu musi być wyposażone w układ zapewniający samoczynne uruchomienie (autostart) po zaniku zasilania z uprzednio nastawionymi parametrami – funkcja ta

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
Modernizacja systemu klimatyzacji precyzyjnej w Serwerowni ŚL. O.W. NFZ w Katowicach

musi być realizowana przez wewnętrzny układ sterowania;

- x) Urządzenia muszą zostać wyposażone w układy „łagodnego” rozruchu, z uwzględnieniem zasilania elektrycznego z obwodu rezerwowego zasilania (zasilanie z generatora prądowórczego Zamawiającego);
- y) System musi być wyposażony w interfejs komunikacyjny umożliwiający podłączenie do LAN, z obsługą protokołu TCP/IP;
- z) Instalacje Systemu wewnątrz pomieszczeń nie mogą blokować dostępu do istniejących instalacji oraz muszą zostać zaprojektowane w sposób minimalizujący prawdopodobieństwo zalania znajdującego się w pomieszczeniach sprzętu;
- aa) Przejścia instalacji przez przegrody budowlane w pomieszczeniach stanowiących strefy ppoż. muszą zostać zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi wymogami z zastosowaniem odpowiednich materiałów, jednocześnie w Serwerowni wymagane jest takie wykonanie uszczelnień, aby możliwe było utrzymanie stężenia gaśniczego przez minimum 10 minut;
- bb) Odprowadzenie kropliny i wody popłucznej z nawilżaczy Jednostek Wewnętrznych należy odprowadzić do istniejącej instalacji skroplin;
- cc) Woda do nawilżaczy zostanie doprowadzona z istniejącej instalacji wodnej zasilającej nawilżacze w szafach Uniflair;
- dd) Należy zasilić nowe elementy Systemu z tablicy elektrycznej zlokalizowanej w piwnicy budynku, zgodnie z wytycznymi producentów. W Serwerowni Wykonawca umieści tablicę rozdzielczą wykonaną w obudowie metalowej, stopień ochrony minimum IP44, drzwi przezroczyste, przystosowana do montażu ściennego;
- ee) Po zakończeniu prac Wykonawca dokona odtworzenia i uzupełnienia sufitu podwieszanego, należy także usunąć wełnę mineralną leżącą na wewnętrznej powierzchni stropu podwieszanego
- ff) Wykonawca przeprowadzi demontaż dotychczasowego układu chłodzenia opartego o szafy Uniflair, wraz z ich zabezpieczeniem, oraz oceną przydatności urządzeń do wykorzystania w przyszłości;
- gg) Wykonawca dokona ewentualnej modyfikacji istniejącego systemu wczesnej detekcji dymu tak, aby zagwarantować jego prawidłową współpracę z nowo instalowanym Systemem klimatyzacji precyzyjnej o zmienionej konfiguracji przepływu powietrza.

#### 1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe podstawowych urządzeń

##### 1.5.1 Szafa klimatyzacyjna, wymagania:

- Szafa klimatyzacji precyzyjnej z bezpośrednim odparowaniem, ze skraplaczem chłodzonym cieczą (Ergolid A -25 °C), z dodatkową chłodnicą freecoolingową;
- Urządzenie dwuobiegowe, dwusprężarkowe:
- Jawna wydajność chłodnicza przy chłodzeniu sprężarkowym: minimum 23,0 kW dla parametrów: *temperatura powietrza powracającego 26,0°C, wilgotność względna 40%, temperatura skraplania 53°C, parametry cieczy chłodzącej 42/48°C;*
- Jawna wydajność chłodnicza przy chłodzeniu freecoolingowym: minimum 21,0 kW dla parametrów: *temperatura powietrza powracającego 26,0°C, wilgotność względna 40%, temperatura cieczy powrotnej z drycoolera +7 °C;*
- Wydatek powietrza minimum 5 900 m<sup>3</sup>/h, przy sprężu dyspozycyjnym 50 Pa;
- nawiew dolny – przez fabryczną podstawę nawiewną;
- powrót górą kanałowo;
- chłodzenie, nawilżanie, osuszanie, filtracja G4;

***Dobory szaf winny być zgodne z opisanymi parametrami.***

Niezbędne wyposażenie każdej szafy:

- sprężarki z soft starterami redukującymi prądy startowe do wartości poniżej 40A, sekwencyjne załączanie sprężarek
- sterownik mikroprocesorowy z wyświetlaczem graficznym
- alarm wycieku wody z minimum dwoma czujnikami
- karta komunikacyjna umożliwiająca podłączenie do systemu nadzoru poprzez SNMP
- Nawilżacz parowy o wydajności minimum 5 kg/h o regulowanej wydajności
- Wentylator plug-fun z autotransformatorem minimum 5 biegów.
- Układ podłączenia sieci lokalnej szaf umożliwiający automatyczną pracę układu 2 szaf (1+1) w systemach:
  - zmiennym w ustalonych okresach czasu,
  - zmiennym w przypadku awarii,
  - zmiennym w przypadku przekroczenia parametru temperatury powrotnej do szafy
- Wyłącznik główny

Ograniczenia wymiarowe:

Głębokość – maksymalnie 900 mm  
Szerokość – maksymalnie 1450 mm  
Wysokość – maksymalnie 2000 mm

**1.5.2 Jednostka zewnętrzna, sucha chłodnica cieczy (drycooler) wymagania minimalne:**

Wydajność chłodnicza całkowita minimum : 31 kW dla parametrów: temperatura powietrza zewnętrznego 35,0 °C, temperatura wlotowa płynu (Ergolid A) 48°C.

Wersja pionowa (do zawieszenia na ścianie), z fabrycznym okablowaniem, wyłącznikiem głównym i fabryczną płynną regulacją obrotów wentylatorów.

Wymagania dodatkowe:

Drycooler musi być minimum dwu wentylatorowy.  
Długość maksymalnie 2000 mm, Ciężar maksymalnie 100 kg.

***Dobory drycoolerów winny być zgodne z opisanymi parametrami.***

**1.6. Wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania prac. Ponadto Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi w Polsce normami, instrukcjami i przepisami. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń i technologii stosowanych przy wykonaniu prac.

Wykonawca w wycenie musi uwzględnić konieczność wykonywania niektórych prac poza godzinami pracy biura, także w soboty i w niedziele.

a) Przekazanie terenu, organizacja robót

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie określonym w umowie o wykonanie niniejszych prac oraz wskaże punkty poboru wody, energii elektrycznej oraz pomieszczenia sanitarne, z których będą mogli korzystać robotnicy. Pobór mediów dla celów realizacji prac jest nieodpłatny.

Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i magazynowych. Wykonawca jest zobowiązany do organizacji placu i zaplecza budowy na własny koszt. Zamawiający nie zapewnia dozoru mienia

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
Modernizacja systemu klimatyzacji precyzyjnej w Serwerowni ŚL. O.W. NFZ w Katowicach

Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania i wywożenia (utylicacji) na swój koszt gruzu i wszelkich odpadów powstałych podczas wykonywania robót. Ponadto na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac do odbioru końcowego. Uszkodzone lub zniszczone podczas prac elementy oraz urządzenia Wykonawca naprawi lub odtworzy na własny koszt.

b) Zabezpieczenie terenu objętego pracami remontowego

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu objętego pracami instalatorskimi w okresie trwania realizacji przedsięwzięcia, aż do zakończenia i odbioru końcowego prac. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające, znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, pracowników.

Wykonawca musi przewidzieć i wykonać zabezpieczenie zainstalowanych i funkcjonujących urządzeń i systemów w czasie wykonywanych prac remontowo - instalacyjnych przed uszkodzeniem, zapyleniem i zalaniem – warunek ten dotyczy w szczególności urządzeń i systemów w pomieszczeniach Serwerowni. Koszt zabezpieczenia terenu objętego pracami nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w wynagrodzenie ryczałtowe.

c) Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie trwania prac wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół budynku. Wykonawca będzie również unikać uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Tym samym prace generujące duży hałas np. przewiertki przez przegrody, będą wykonywane w czasie uzgodnionym z Zamawiającym. Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację magazynów, składowisk oraz dróg dojazdowych a także na środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników, cieków wodnych oraz powietrza pyłami, substancjami toksycznymi i gazami.

d) Wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej

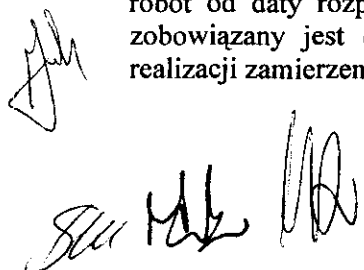
Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy o ochronie przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane przez Wykonawcę w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

e) Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji prac Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na teren objęty pracami i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni wyposażenie pracowników w wymaganą odzież i sprzęt ochronny. Wykonawca jest zobowiązany zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia robót wewnątrz budynku oraz przy prowadzeniu prac na wysokości. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej, są uwzględnione w cenie ryczałtowej.

f) Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia prac do czasu odbioru ostatecznego. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu objętego pracami i usunięcia negatywnych skutków realizacji zamierzenia w obrębie wszystkich terenów objętych skutkami przeprowadzonych prac.



**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**  
Modernizacja systemu klimatyzacji precyzyjnej w Serwerowni ŚL. O.W. NFZ w Katowicach

g) Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na terenie prac. Z uwagi na powyższe zapewni on właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania prac. W przypadku ich uszkodzenia Wykonawca powiadomi bezzwłocznie Zamawiającego oraz będzie z nim współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane jego działaniem uszkodzenia instalacji.

1.7. Wymagania dotyczące materiałów

a) Wymagania ogólne

Przy wykonywaniu robót mogą być zastosowane wyłącznie materiały budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały muszą być nowe i nieużywane.

b) Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały i wyroby, do czasu, gdy będą użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami oraz aby zachowały swoją jakość i właściwości.

c) Sprzęt i maszyny

Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu, który jest wymagany technologicznie przy tego rodzaju pracach. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

d) Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną negatywnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

e) Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, z zachowaniem obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, umową oraz obowiązującymi przepisami m. in. ustawy Prawo budowlane. Wykonawca odpowiada za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót.

1.8. Wymagania dotyczące wykonawcy

- Wykonawca winien posiadać certyfikat producenta proponowanych urządzeń na montaż, uruchomienie i serwis,
- Wykonawca ma obowiązek dysponować kierownikiem budowy z uprawnieniami,
- Wykonawca ma obowiązek dysponować projektantem z wymaganymi uprawnieniami.



## 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na potrzeby przeprowadzenia prac modernizacyjnych systemu klimatyzacji.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji projektów wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno - użytkowego i umowy. Projekt systemu musi zostać przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji przed rozpoczęciem prac.

Projekt należy wykonać z uwzględnieniem branż towarzyszących, w zestawie niezbędnym dla wykonania pełnego zakresu prac remontowo - instalacyjnych systemu klimatyzacyjnego w pomieszczeniach objętych Systemem (np. projektu instalacji elektrycznych zasilania i sterowania systemem).

Wszelkie prowadzone prace nie mogą naruszać umów gwarancyjnych dla systemów posiadanych przez Zamawiającego.

Dokumentację projektową należy wykonać w 3 egzemplarzach, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz dokumentację powykonawczą należy wykonać w 2 egzemplarzach.

Zamówienie obejmuje kompletne wykonanie w/w instalacji, w tym m. in.: dostawę wszystkich materiałów montażowych i elementów składowych Systemu, dostawę i napełnienie czynnikiem chłodniczym, wykonanie instalacji elektrycznych, przeprowadzenie testów, szkolenie obsługi (6 osób) oraz usługę serwisowania klimatyzacji w okresie 36 miesięcy.

Wszelkie koszty materiałów i prac wymaganych do pełnego uruchomienia systemu (w tym estetycznego wykończenia), a nie wymienionych w opisie zamówienia, pokrywa Wykonawca.



<b>KALKULACJA CENOWA</b>
--------------------------

A	B	C	D
Lp.	Element kalkulacji	Ilość	Cena netto w zł dla danej pozycji
1	Wykonanie dokumentacji projektowej, tj. projektu budowlanego oraz projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót oraz szczegółowych kosztorysów ofertowych	1 kpl.	
2	Klimatyzator precyzyjny z chłodnicą freecooling	2 szt.	
3	roboty instalacyjne	1 kpl.	
4	roboty elektryczne	1 kpl.	
5	roboty budowlane	1 kpl.	
6	usługa serwisowania klimatyzacji	36 m-cy	
<b>RAZEM cena netto w zł:</b>			

**CENA OFERTY:** ..... zł netto + 22% podatek VAT = ..... zł brutto

**UWAGA!****Ad. 1**

W cenie podanej dla elementu z poz. 1 powyższej kalkulacji należy ująć również następujące elementy:

- koszty nadzoru autorskiego w okresie realizacji umowy;
- koszty wszystkich uzgodnień;
- koszty innych czynności związanych z przygotowaniem realizacji robót budowlanych.

**Ad. 2, 3,4,5**

Płatności za częściowe wykonanie tych elementów kalkulacji cenowej będą się odbywały w oparciu o faktyczne wykonanie (zaawansowanie) umowy potwierdzone przez przedstawicieli obu Stron,

*AM*

*ML*  
*SM* *AM* *AM*

w oparciu o niniejszą kalkulację, przedmiary robót i szczegółowe kosztorysy ofertowe opracowane przez Wykonawcę w ramach dokumentacji, o której mowa w poz. 1 kalkulacji.

**Ad. 6**

Płatności z tytułu usługi serwisowania klimatyzacji będą następowały miesięcznie na podstawie protokołu z wykonanych prac serwisowych.

Suma faktur VAT wystawionych z tytułu zrealizowania zamówienia nie może przekroczyć ceny oferty brutto (wynagrodzenia umownego brutto).

**Imię i nazwisko upoważnionego przedstawiciela/li Wykonawcy:**

**Data** .....

**podpis/y** .....

↓  
M. C. 15  
Hik

UMOWA Nr ..... zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy:  
Narodowym Funduszem Zdrowia – Śląskim Oddziałem Wojewódzkim NFZ,  
w imieniu którego działa:

..... – ..... Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia  
z siedzibą w Katowicach przy ul. Kossutha 13, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w ....., wpisanym do .....pod numerem,  
w imieniu którego działa:

..... – ....., zwanym dalej „Wykonawcą”,

o treści następującej :

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zaprojektowanie i wykonanie modernizacji klimatyzacji serwerowni w budynku Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia przy ul. Kossutha 13 w Katowicach wraz z usługą serwisowania klimatyzacji, zgodnie z opisem przedmiotu umowy stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Na załącznik nr 1 do umowy składa się również Program funkcjonalno – użytkowy (zwany także „Programem”) autorstwa: .....
2. Strony zgodnie stwierdzają, iż Zamawiający jest właścicielem obiektu zlokalizowanego przy ul. Kossutha 13 w Katowicach i ma prawo do wykonywania w nim robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w zamówieniu nr 54/pn/2009 stanowiącą załącznik nr 2 do umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, z zachowaniem obowiązujących norm odnoszących się do przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, iż przy realizacji zamówienia, zarówno w zakresie prac projektowych, jak i wykonywanych robót, uczestniczyć będą osoby dysponujące odpowiednimi uprawnieniami wymaganymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień Wykonawca zobowiązuje się okazać Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy.

## § 2

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z zachowaniem następujących terminów, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 - ust. 3 niniejszego paragrafu:

- a) dokumentacja projektowa zostanie opracowana i dostarczona Zamawiającemu w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy; dostarczenie dokumentacji zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;
- b) roboty budowlane zostaną wykonane po dostarczeniu dokumentacji projektowej, w okresie wskazanym przez Zamawiającego.

Zamawiający planuje/zakłada rozpoczęcie robót w dniu 09.01.2010 r., zaś ich zakończenie w dniu 17.01.2010 r., przy czym odbiór końcowy robót planowany jest najpóźniej w dniu 21.01.2010 r.

2. W sytuacji, gdy umowa zostanie zawarta przez Strony w terminie uniemożliwiającym zakończenie robót do dnia 21.01.2010 r., Zamawiający i Wykonawca dokonają rozliczenia wykonanych prac według stopnia ich zaawansowania na dzień 21.01.2010 r. Podstawą rozliczeń Stron będzie

- podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego sporządzony w oparciu o faktyczne wykonanie (zaawansowanie) umowy potwierdzone przez przedstawicieli obu Stron oraz w oparciu o kalkulację cenową stanowiącą załącznik nr 3 do umowy, przedmiary robót i szczegółowe kosztorysy ofertowe opracowane i dostarczone przez Wykonawcę w ramach dokumentacji projektowej.
3. Prace pozostałe do zakończenia robót będą kontynuowane po otrzymaniu przez Zamawiającego gwarancji zabezpieczenia na ten cel przez NFZ środków finansowych na rok 2010 (Zamawiający zastrzega, iż środki finansowe mogą zostać zabezpieczone dopiero w II połowie 2010 r.). Wznowienie prac nastąpi w drodze aneksu do umowy, w którym Zamawiający określi termin zakończenia robót. O konkretnym dniu zawarcia aneksu Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem faksu (pod numer faksu Wykonawcy: .....).
  4. Wykonawca wyraża gotowość i akceptuje zastrzeżenie poczynione w ust. 2 - ust. 3 niniejszego paragrafu.
  5. Odbiory częściowe będą następowały po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru (pod numer faksu Zamawiającego: ..... ) i uzgodnieniu przez Strony konkretnego terminu odbioru. Każdy odbiór częściowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru częściowego.
  6. Odbiór końcowy nastąpi po zrealizowaniu całości umowy i zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązuje się poinformować pisemnie Zamawiającego o gotowości dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający zobowiązuje się dokonać powyższego odbioru bez zbędnej zwłoki.
  7. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę serwisowania klimatyzacji w okresie 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Zakres i zasady związane z serwisowaniem określa załącznik nr 1 do umowy.
  8. Do dokonywania odbiorów, o których mowa w ust. 5 i ust. 6 niniejszego paragrafu, ze strony Zamawiającego upoważniona będzie komisja wyznaczona w tym celu przez Zamawiającego: ze strony Wykonawcy wskazana przez niego osoba lub osoby.
  9. Protokoły z wykonanych prac serwisowych ze strony Zamawiającego będzie podpisywał ....., tel. .... lub ....., tel. ...., ze strony Wykonawcy ....., tel. ....

### § 3

1. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za nadzór nad wykonaniem niniejszej umowy oraz bieżące kontrolowanie jej przebiegu są: ..... lub ....., telefon ....., faks .....
  2. W sprawach związanych z instalacją elektryczną Wykonawca winien kontaktować się bezpośrednio z ....., tel. ....
- ust. 3 - jeżeli dotyczy:*
3. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie: .....,
    - nr uprawnień budowlanych: .....,
    - telefon kontaktowy: .....
  4. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: .....,
    - nr uprawnień budowlanych: ..... z dnia .....,
    - zaświadczenie i nr wpisu na listę członków samorządu zawodowego: .....,
    - tel. kontaktowy: .....
  5. Nadzór autorski z ramienia Wykonawcy pełni: .....,
    - nr uprawnień: ..... z dnia .....,
    - telefon kontaktowy: .....

## § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się w pomieszczeniach objętych robotami, zapewnić należyte warunki BHP i przeciwpożarowe.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną i finansową za wszelkie szkody powstałe po stronie Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami będącymi przedmiotem niniejszej umowy.
3. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować pomieszczenia, w których wykonywane były roboty i przywrócić do stanu pierwotnego pomieszczenia Zamawiającego, z których korzystał.
4. Materiały rozbiórkowe (gruz, odpady) Wykonawca zobowiązuje się wywozić i utylizować na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wykonywanie robót objętych przedmiotem umowy w układzie ciągłym – trzymianowym, w tym w dni ustawowo wolne od pracy. Wszelkie przebicia, przejścia, przewiertki itp. „hałaśliwe” czynności winny być wykonywane w godzinach od 16.30 – 5.00 oraz w dni wolne od pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego.
7. Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z mediów (energia elektryczna, woda i ścieki) w zakresie niezbędnym do realizacji .
8. Zamiar rozpoczęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek robót związanych z wyłączeniem mediów zasilających budynek lub stanowiących ingerencję w sieć logiczną, wymaga bezwzględnie wcześniejszego uzgodnienia z osobą wskazaną w § 3 ust. 2 umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, iż zainstalowane przez niego urządzenia, a także materiały i narzędzia użyte do wykonania umowy będą spełniały wymogi i normy określone w obowiązujących przepisach, odpowiadały wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadały wymagane certyfikaty, świadectwa dopuszczeń, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności. Dokumenty te, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie okazać Zamawiającemu.
10. Wykonawca powierza podwykonawcy, z zachowaniem trybu określonego w art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego, część zamówienia wskazaną w ofercie, która stanowi załącznik nr 2 do umowy, tj. .... (jeżeli dotyczy).

## § 5

**Wynagrodzenie umowy**

1. Wynagrodzenie całkowite z tytułu zrealizowania niniejszej umowy wynosi ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych brutto), w tym: ..... zł netto oraz 22% podatek VAT, zgodnie z kalkulacją cenową stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, stanowi maksymalne wynagrodzenie umowy i zawiera wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w tym koszty wykonania dokumentacji, koszty dostaw, użytych materiałów, urządzeń oraz robocizny.
3. Zabrania się Wykonawcy realizacji jakichkolwiek innych czynności oraz robót budowlanych nie objętych niniejszą umową bez odrębnej decyzji Zamawiającego. Każdorazowe odstępstwo od powyższej zasady pozostaje ryzykiem i kosztem po stronie Wykonawcy.

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and several smaller ones below it.

4. Szczegółowe kosztorysy ofertowe opracowane i dostarczone przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy winny pokazywać koszt poszczególnych robót z uwzględnieniem zakresu rzeczowego określonego w załączniku nr 1 do umowy.
5. Suma płatności częściowych nie może przekroczyć wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 6

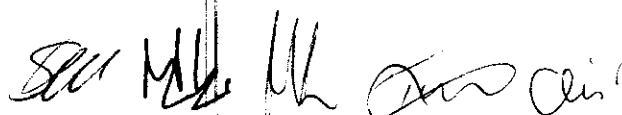
### Warunki i terminy płatności

1. Zapłata z tytułu realizacji niniejszej umowy w części dotyczącej zaprojektowania i wykonania klimatyzacji będzie następowała częściowo, w formie polecenia przelewu, w terminie do 21 dni licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Płatności będą następowały na podstawie faktur VAT wystawianych po wykonaniu części umowy. Podstawą zapłaty będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego sporządzony w oparciu o faktyczne wykonanie (zaawansowanie) umowy potwierdzone przez przedstawicieli obu Stron oraz w oparciu o załącznik nr 3 do umowy, przedmiary robót i szczegółowe kosztorysy ofertowe opracowane i dostarczone przez Wykonawcę w ramach dokumentacji projektowej.
2. Zapłata z tytułu realizacji niniejszej umowy w części dotyczącej usługi serwisowania klimatyzacji będzie następowała miesięcznie w formie polecenia przelewu, w terminie do 21 dni licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu z wykonanych prac serwisowych.
3. W zakresie objętym podwykonawstwem, dodatkową podstawą uruchomienia płatności wynagrodzenia będzie pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę i podwykonawcę potwierdzające uregulowanie przez Wykonawcę wobec podwykonawcy zobowiązań wynikających z zakresu prac powierzonych podwykonawcy na podstawie niniejszej umowy (jeżeli dotyczy).
4. Suma faktur VAT wystawionych z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć wynagrodzenia całkowitego brutto umowy określonego w § 5 ust. 1 umowy.
5. Faktura/y VAT za prace wykonane do dnia 21.01.2010 r. powinny zostać wystawione przez Wykonawcę najpóźniej w dniu 22.01.2010 r.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie danej faktury VAT, po przedstawieniu przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
7. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę na osobę trzecią wymaga pod rygorem nieważności uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.

## § 7

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł, co stanowi 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto niniejszej umowy.  
Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: .....
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. O zamiarze dokonania zmiany formy zabezpieczenia Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem. Zmiana formy zabezpieczenia zostanie wprowadzona i potwierdzona stosownym aneksem do umowy.





3. Zwrot i rozliczenie zabezpieczenia dokonane zostaną zgodnie z art. 151 Prawa zamówień publicznych. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie do 30 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego do wysokości 70 % wniesionego zabezpieczenia. Protokół odbioru końcowego winien potwierdzać należyte wykonanie umowy. Pozostałą część zabezpieczenia (do 30%) Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W okresach przysługujących Zamawiającemu na zwrot zabezpieczenia (jego części), Zamawiający nie może zostać pozbawiony możliwości wystąpienia z roszczeniem z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zdarzenie uzasadniające roszczenie wystąpiło w okresie ważności zabezpieczenia (jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie dokumentu - w okresie ważności dokumentu).

### Gwarancja i rękojmia

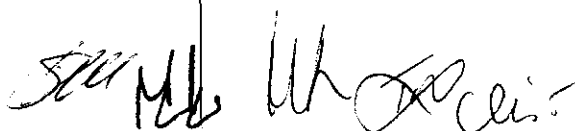
#### § 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za przygotowanie i wykonanie całości robót będących przedmiotem umowy, w tym za wykonanie dokumentacji projektowej, dostawę i instalację urządzeń, wykonanie instalacji, wykonanie pozostałych robót.
2. Wykonawca udziela 60-miesięcznej gwarancji na wykonaną klimatyzację, w tym na wszystkie zamontowane urządzenia i instalacje oraz daje 60-miesięczną rękojmię na wykonane roboty budowlane. Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za prace projektowe i wykonaną dokumentację projektową biegnie od dnia dostarczenia kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, co winien potwierdzić protokół odbioru częściowego, i kończy się wraz z upływem okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na klimatyzację i wykonane roboty budowlane (ust. 2 niniejszego paragrafu).
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy stwierdzone w trakcie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze w okresie rękojmi.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady (błędy) w opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2 ust. 1 lit. a) umowy. Konsekwencje wad (błędów), w tym również finansowe, nie mogą obciążać Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, na własny koszt zarówno wad w dokumentacji, jak i wszelkich konsekwencji tych wad, jakie wystąpią na którymkolwiek etapie realizacji przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i rękojmi.

#### § 9

1. W przypadku wykrycia wady, Zamawiający zawiadomi o tym pisemnie Wykonawcę w terminie do 7 dni od daty jej ujawnienia, informując jednocześnie Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin.
2. Zamawiający sporządzi protokół z oględzin, w którym stwierdzi istnienie wady oraz wyznaczy Wykonawcy termin przeznaczony na jej usunięcie. Protokół z oględzin winien zostać podpisany przez obie Strony.
3. Usunięcie wad zostanie stwierdzone przez Strony protokolarnie.

#### § 10



W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, a zostały ujawnione w okresie rękojmi, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do ich usunięcia;
- b) jeżeli wady zostaną ujawnione w toku czynności odbiorowych i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia stwierdzonych wad, wyznaczając jednocześnie termin do ich usunięcia;
- c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
  - Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie, jeżeli stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem;
  - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

## § 11

### Kary umowne

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następującą karę umowną:
  - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto umowy (§ 5 ust.1 umowy) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca (np. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku rażącego naruszenie przez Wykonawcę obowiązków umownych);
  - b) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do 7-dniowego terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. a umowy;
  - c) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót w stosunku do terminu wynikającego z § 2 ust. 1 lit. b umowy z uwzględnieniem postanowień § 2 ust. 2 – ust. 3 umowy;
  - d) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy na usunięcie wady;
  - e) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady dokumentacji projektowej w stosunku do terminu wyznaczonego na podstawie § 8 ust. 5 umowy;
  - f) w wysokości 50 zł za każdą godzinę zwłoki w przystąpieniu do usunięcia nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji w stosunku do terminu określonego w załączniku nr 1 do umowy (1 – godzinny czas reakcji);
  - g) w wysokości 50 zł za każdą godzinę zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji w stosunku do terminu określonego w załączniku nr 1 do umowy (6-godzinny termin), za wyjątkiem sytuacji, gdy istnieje techniczna niemożność usunięcia nieprawidłowości, a Wykonawca dostarczy i zamontuje urządzenie zastępcze;
  - h) w wysokości 50 zł za każdą godzinę zwłoki w dostarczeniu i zamontowaniu urządzenia zastępczego w stosunku do terminu określonego w załączniku nr 1 do umowy (24 godziny);
  - i) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości naprawianego urządzenia i jego ponownym zamontowaniu w stosunku do 14 dniowego terminu, o którym mowa w załączniku nr 1 do umowy.

Kary opisane pod lit. f) - i) dotyczą przypadków nieprawidłowości w działaniu klimatyzacji, które wystąpią w okresie serwisowania klimatyzacji, gdy przyczyna nieprawidłowości nie leży po stronie Zamawiającego, po stronie osoby trzeciej lub siły wyższej.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy zastrzeżona kara nie pokrywa zaistniałej szkody.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszej umowie, winno nastąpić w terminie do 14 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie umowy.

§ 12

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Każdorazowa zmiana postanowień niniejszej umowy wymagać będzie formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (Katowice).
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Handwritten mark

Handwritten signatures and initials

WYDZIAŁ KRAJOWY  
Główny Zarząd  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

KIEROWNIK  
Działu Planowania i Analiz Ekonomicznych  
Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego  
Narodowego Funduszu Zdrowia w Katowicach

Ewa Talaczek